

Dossier de Demande de Permis de Construire

Projet de centrale photovoltaïque au sol de MOUTHIER
Commune de MOUTHIER SUR BOËME (16440) - Département de la Charente

Maître d'ouvrage :

MOUTHIER PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95



NOWATZKI Georges – Architecte DPLG

594 Chemin de Quarante, 34370 Maureilhan - Tel : 06.26.01.07.05 – nowatzki.georges@orange.fr

PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER

- PC1.1 Plan de situation
- PC1.2 Plan de situation - Liaison poste source
- PC2.1a Plan de masse général - Joint en annexe
- PC2.1b Plan de masse zone Nord - Format A1 joint en annexe
- PC2.1c Plan de masse zone Sud - Format A1 joint en annexe
- PC2.2 Plan de masse - Emprise foncière - Cadastre
- PC2.3 Plan de masse - Emprise foncière – Vue aérienne
- PC2.4 Parc 1 - Plan de masse de l'entrée, du poste de livraison, du poste de transformation 1 et du local de maintenance
- PC2.5 Parc 1 - Plan de masse citerne 1
- PC2.6 Parc 2, 3, 4 et 5 - Plan de masse de l'entrée et du local agricole
- PC2.7 Parc 2 - Plan de masse du poste de transformation 2 et citerne 2
- PC2.8 Parc 2 - Plan de masse citerne 3
- PC2.9 Parc 3 - Plan de masse citerne 4
- PC2.10 Parc 4 - Plan de masse citerne 5
- PC2.11 Parc 5 - Plan de masse du poste de transformation 3
- PC2.12 Parc 5 - Plan de masse citerne 6
- PC2.13 Parc 6 - Plan de masse de l'entrée et du poste de transformation 4
- PC2.14 Parc 6 - Plan de masse citerne 7
- PC2.15 Parc 7 - Plan de masse de l'entrée et du poste de transformation 5
- PC2.16 Parc 7 - Plan de masse citerne 8
- PC3.1 Coupe du terrain AA
- PC3.2 Coupe du terrain BB
- PC3.3 Coupe du terrain CC
- PC3.4 Coupe du terrain DD
- PC3.5 Coupe structure photovoltaïque
- PC4 Notice descriptive
- PC5.1 Façades des postes de transformation
- PC5.2 Façades du poste de livraison
- PC5.3 Façades et plan du local de maintenance et du local agricole
- PC5.4 Portails, clôtures et citernes
- PC6.1 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC6.2 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC6.3 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC6.4 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC7.1 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche
- PC7.2 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche
- PC8 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement lointain
- PC11 Etude d'impact (jointe en annexe)

Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC1.1 Plan de situation



Département de la Charente



Commune de MOUTHIERS SUR BOËME



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

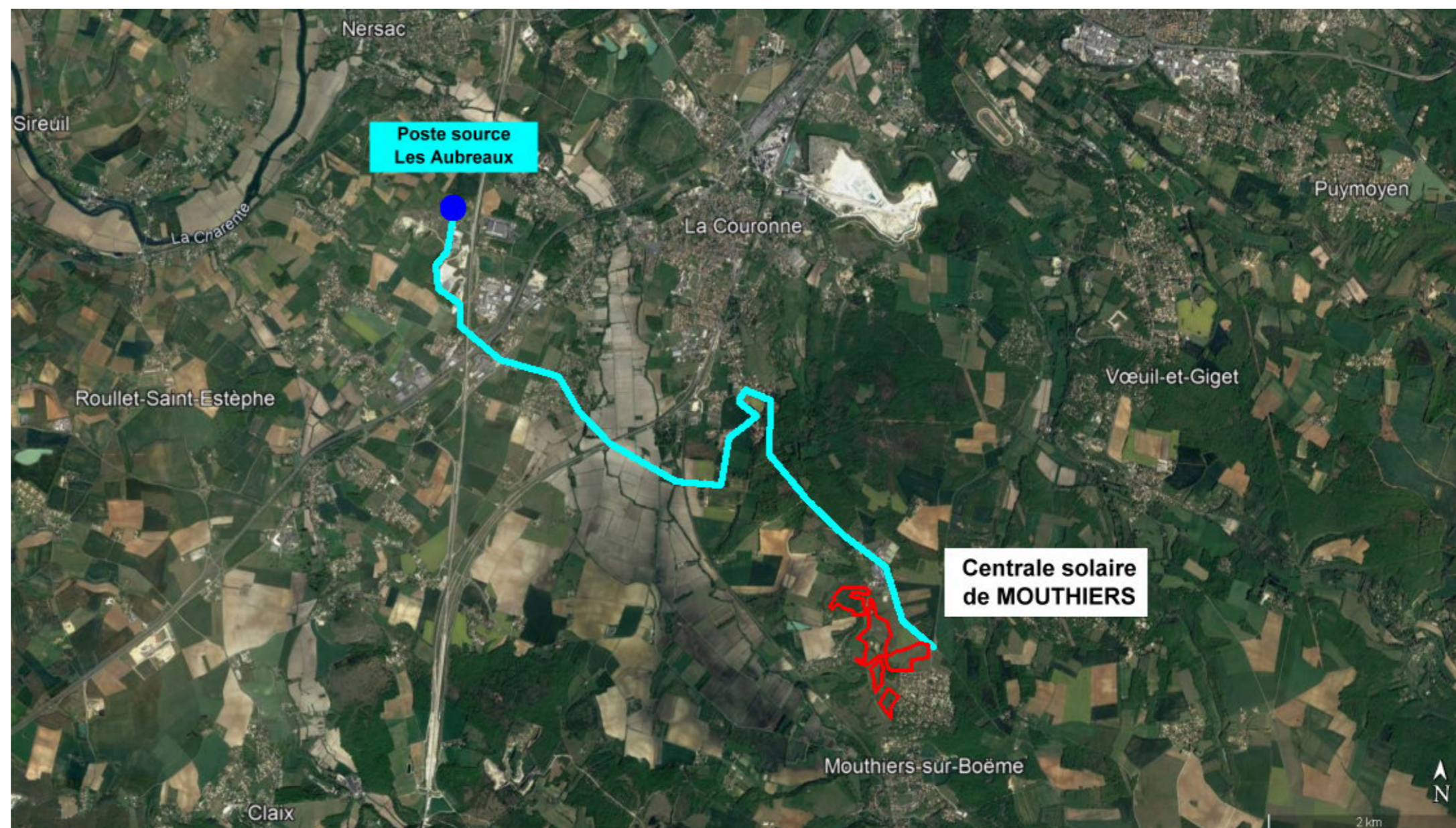
MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



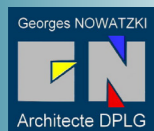
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC1.2 Plan de situation Liaison poste source



Raccordement de la centrale solaire au poste source.

Le gestionnaire du réseau validera le tracé après avoir réalisé son étude technique, une fois le permis de construire obtenu.



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.1a, b et c **Plans de masse**

Voir plans en annexe



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.3 Plan de masse Emprise foncière Vue aérienne 1/5000

LEGENDE

- Emprise foncière
- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.4

Parc 1

**Plan de masse
de l'entrée, du poste
de livraison,
du PTR 1 et du local
maintenance
1/250**

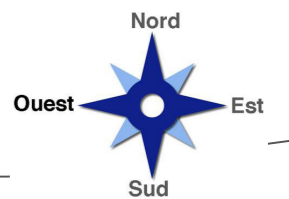
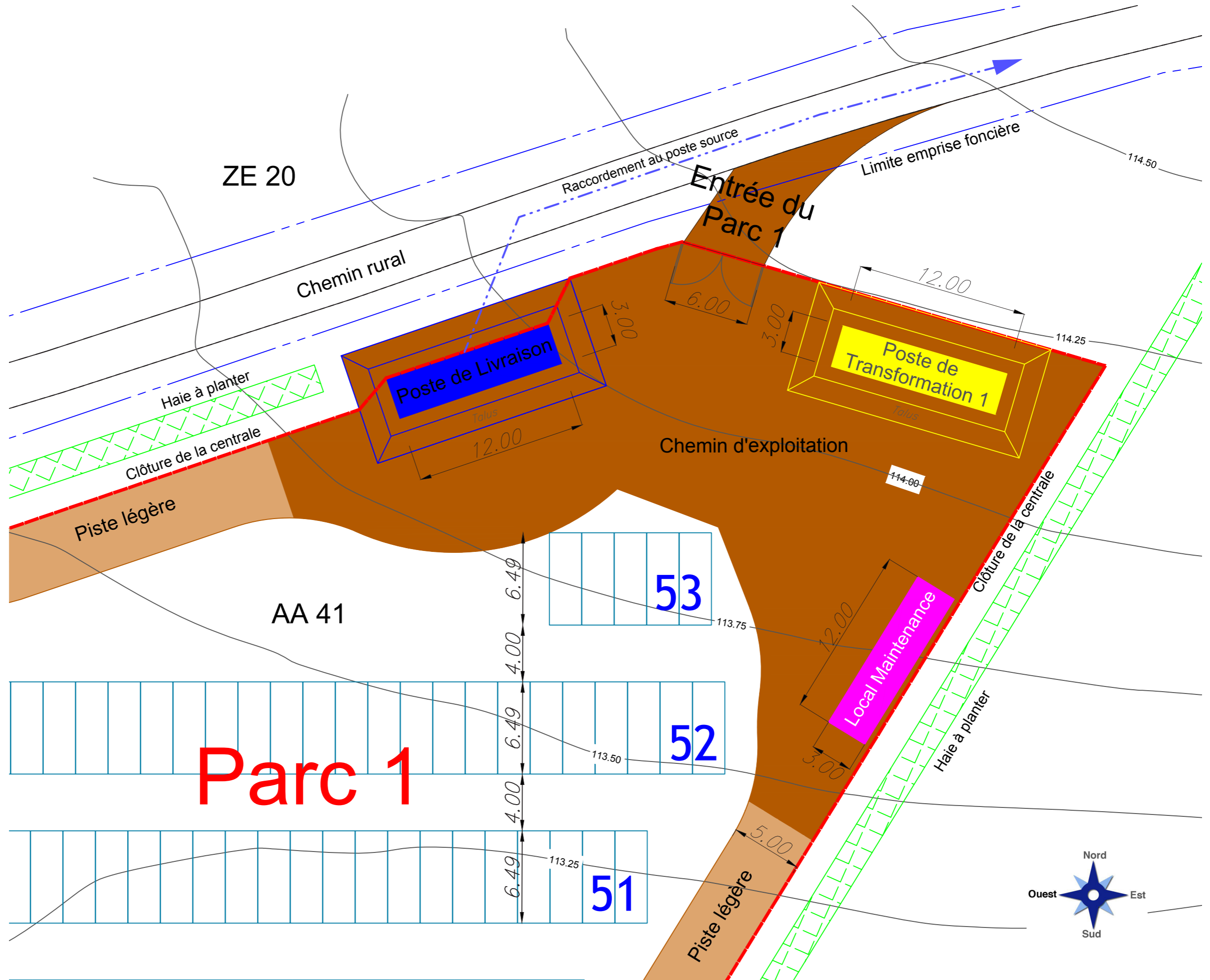
LEGENDE

- Limites cadastrales
- - - Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Local maintenance
- Poste de livraison
- Panneaux solaires
- ⌒ Portail
- - - Raccordement poste source
- Haie à planter

Georges NOWATZKI



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

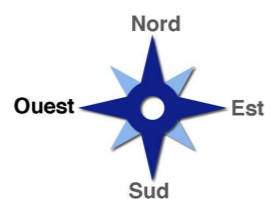
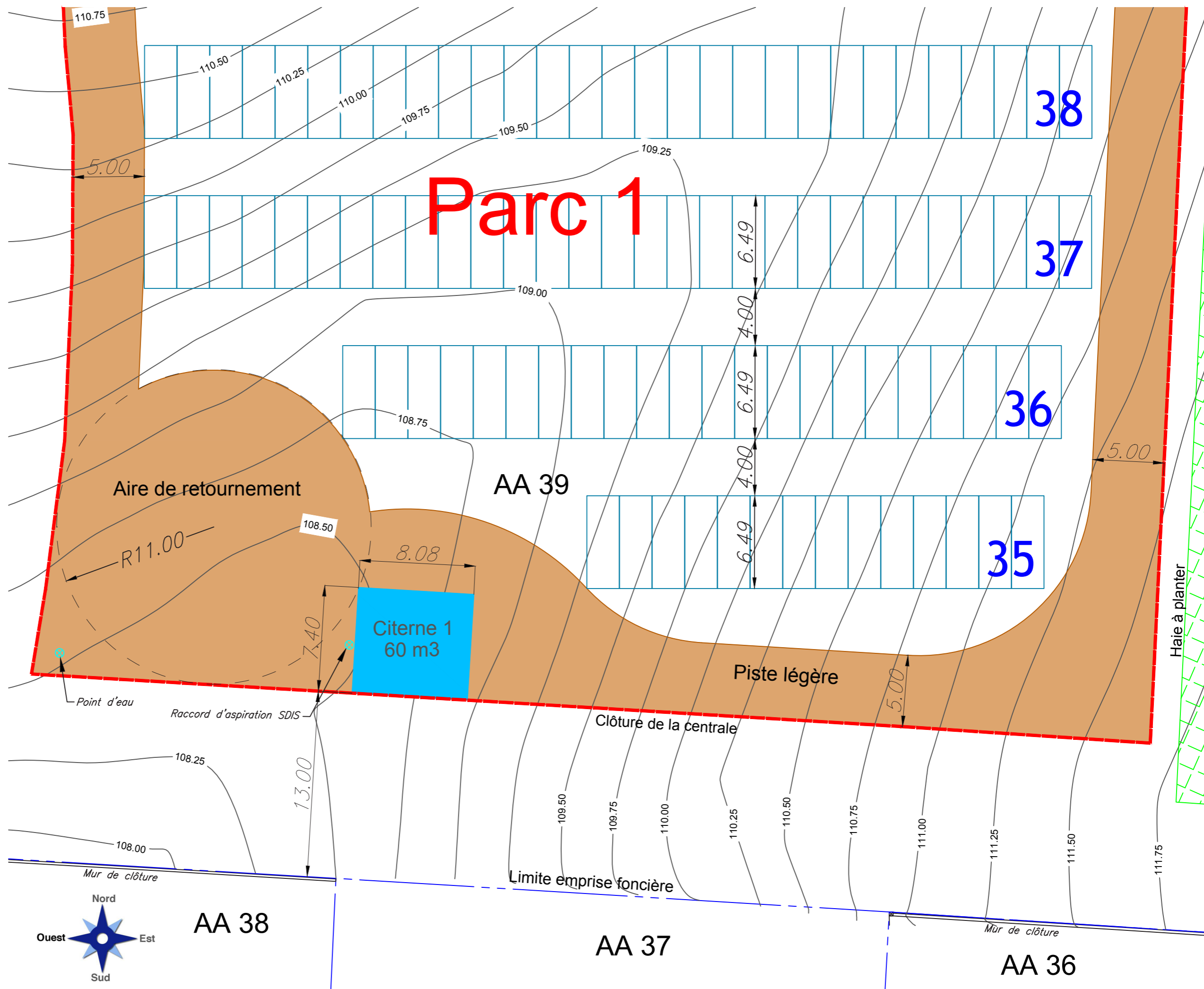
PC2.5
Parc 1
Plan de masse
Citerne 1
1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- - - Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- ▤ Panneaux solaires
- Citerne SDIS
- ▤ Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.6

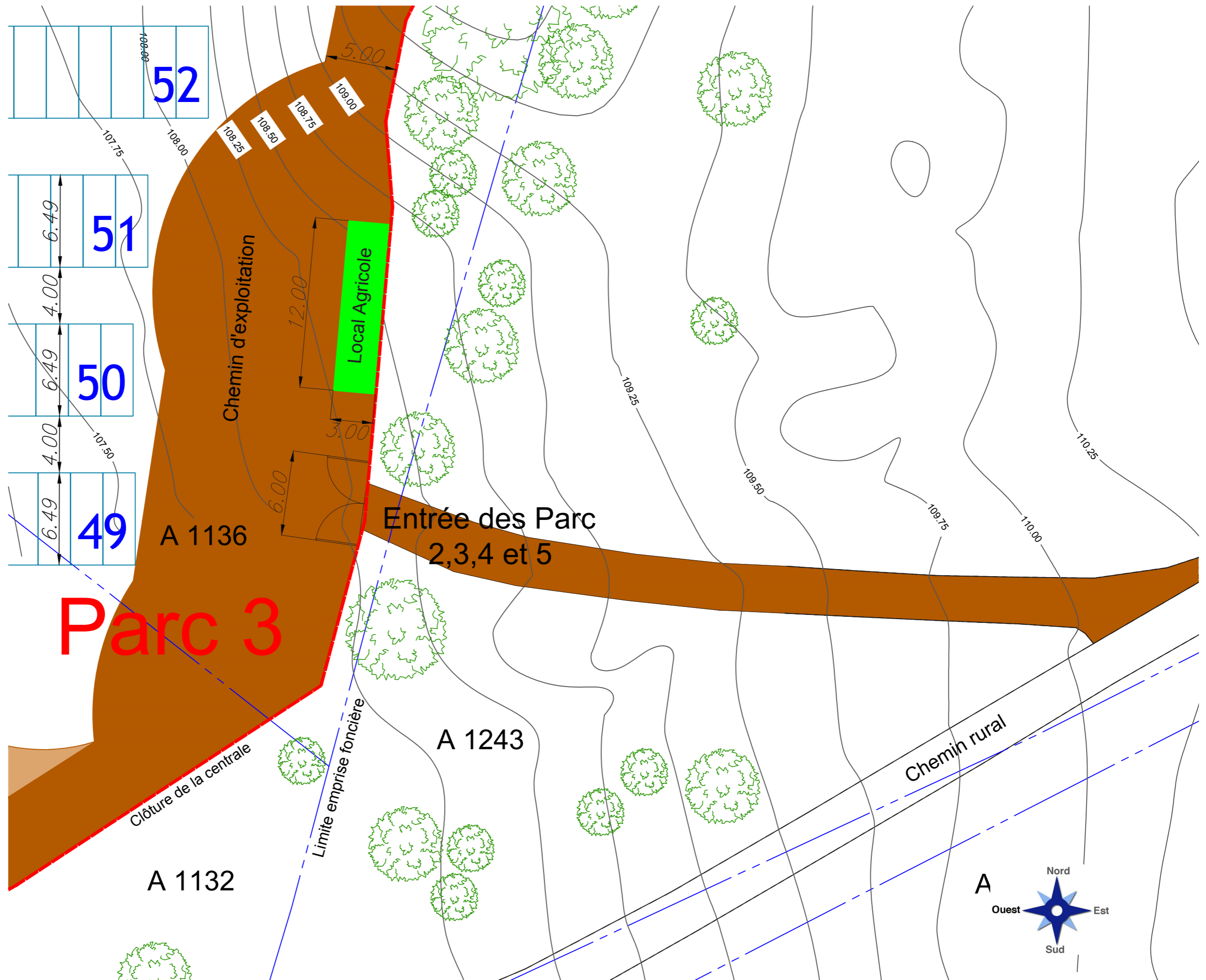
Parcs 2, 3, 4 et 5
Plan de masse de
l'entrée et du local
agricole
1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Panneaux solaires
- Portail
- Activité agricole*
- Local agricole



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.7
Parc 2
Plan de masse
PTR2 et
Citerne 2
1/250

LEGENDE

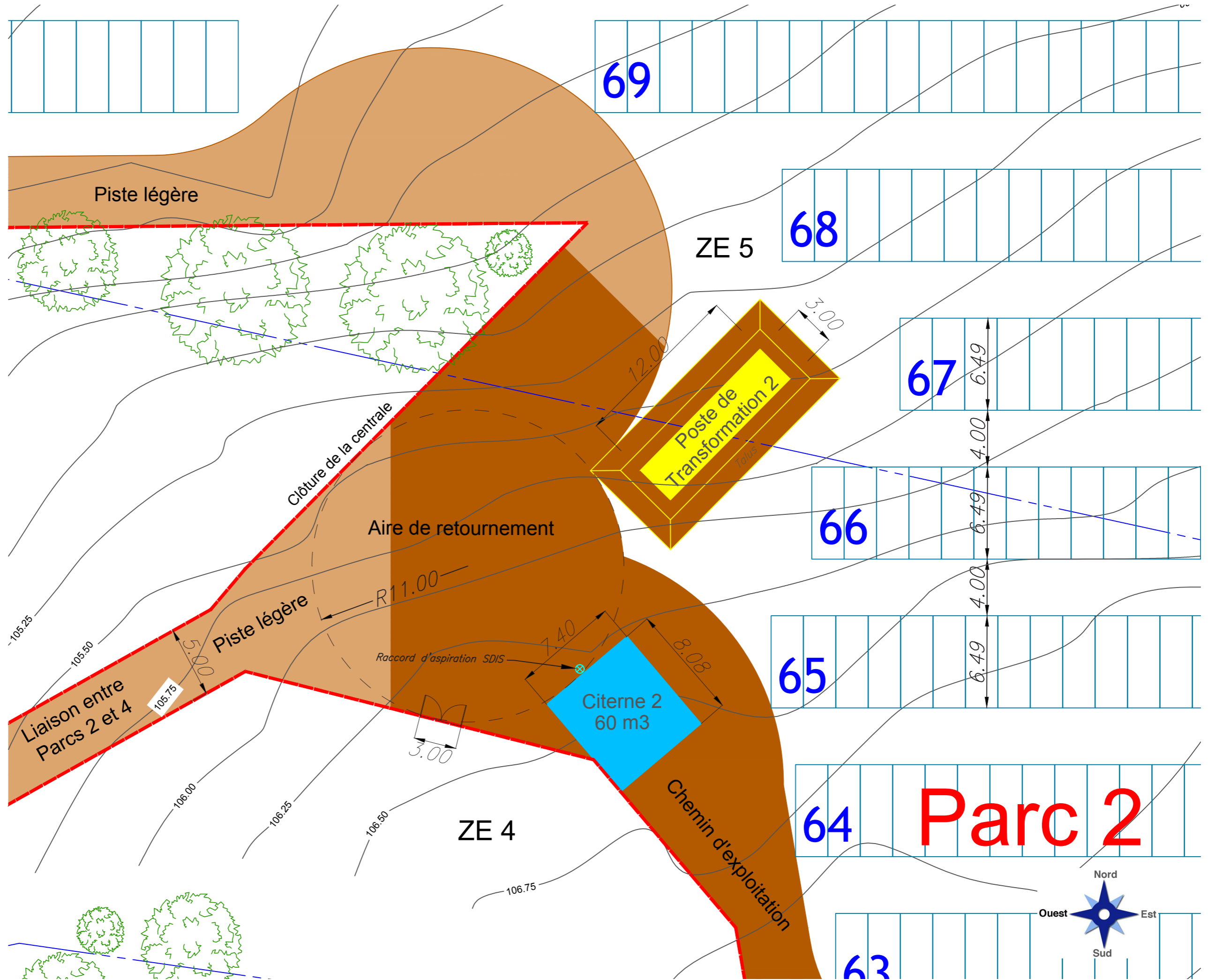
- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Panneaux solaires
- Portail
- Citerne SDIS

Georges NOWATZKI



Architecte DPLG

NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Parc 2

Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

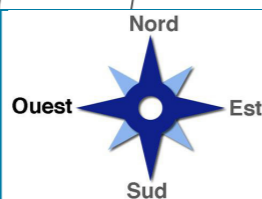
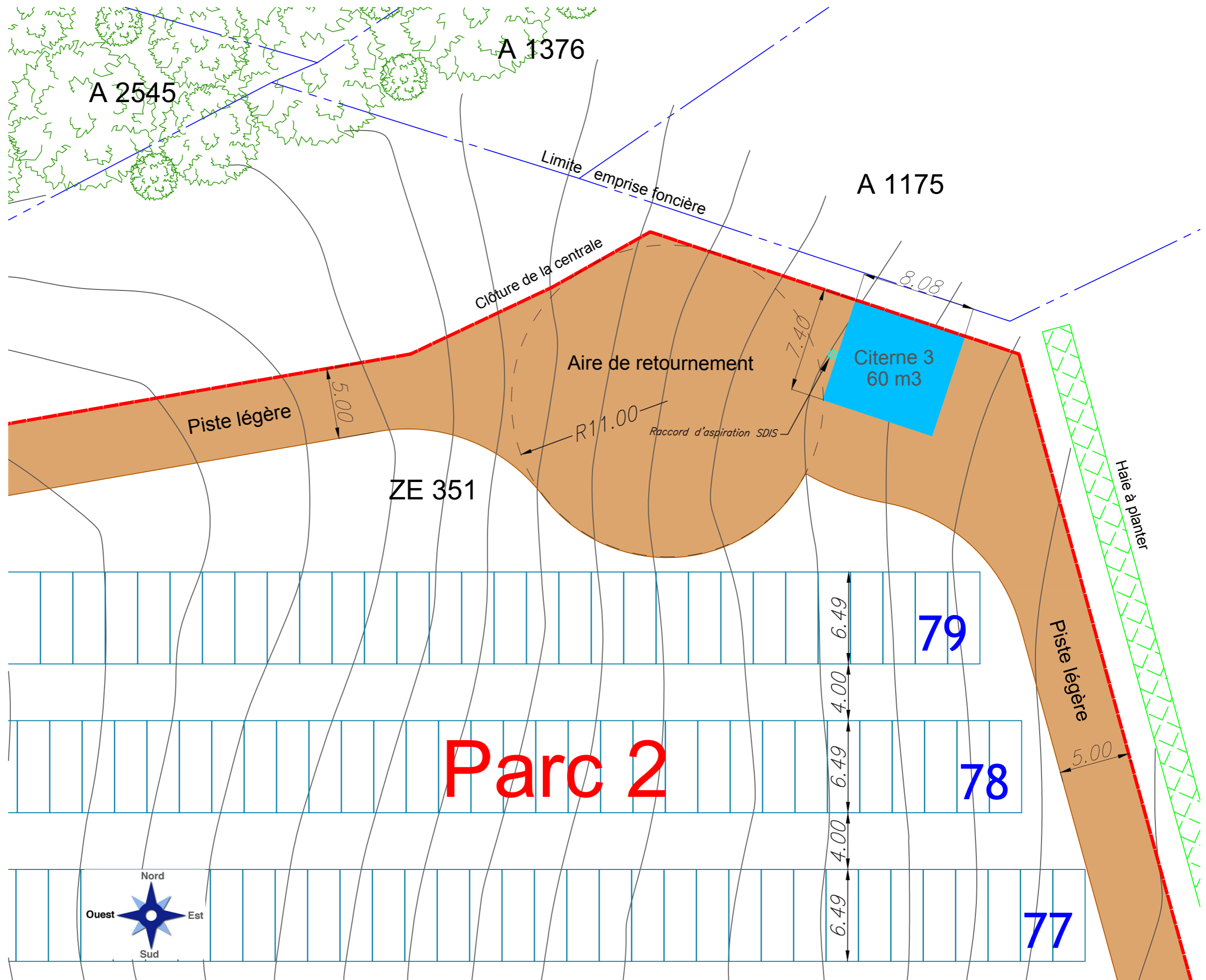
PC2.8 Plan de masse Citerne 3 1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- - - Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- ▢ Panneaux solaires
- Citerne SDIS
- ▤ Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

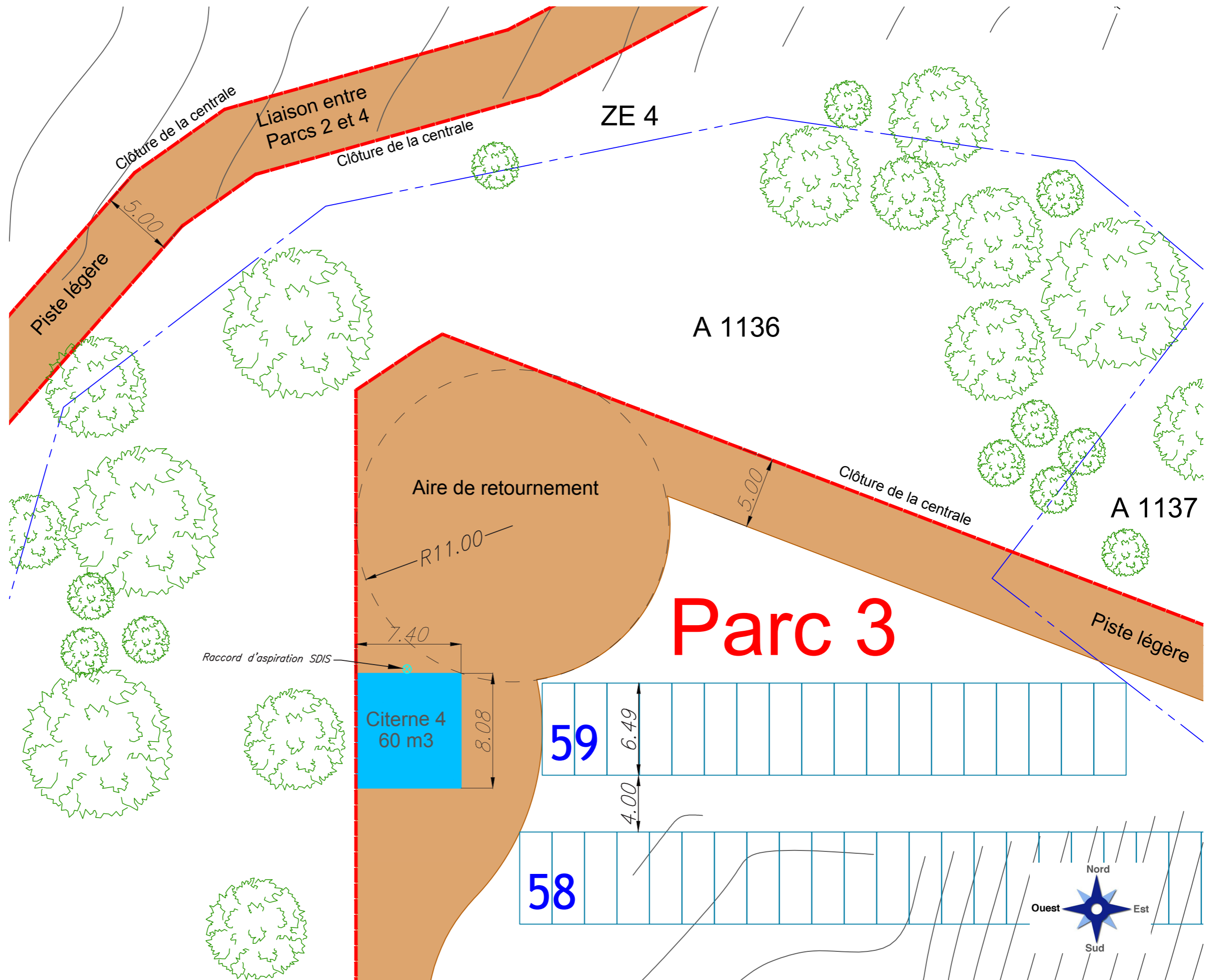
PC2.9 Plan de masse Citerne 4 1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- ▨ Panneaux solaires
- Citerne SDIS



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.11

Parc 5

Plan de masse

PTR 3

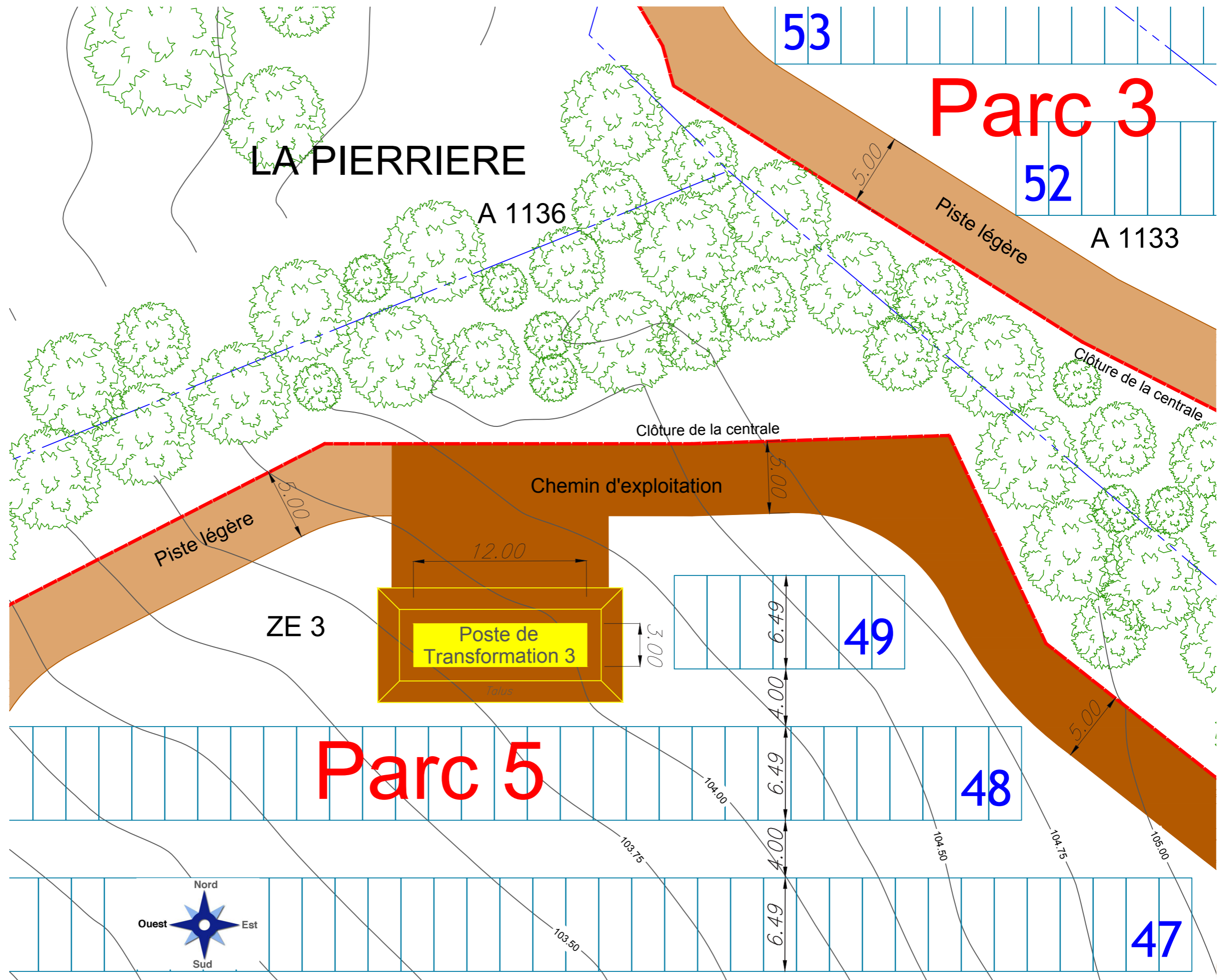
1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Panneaux solaires



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

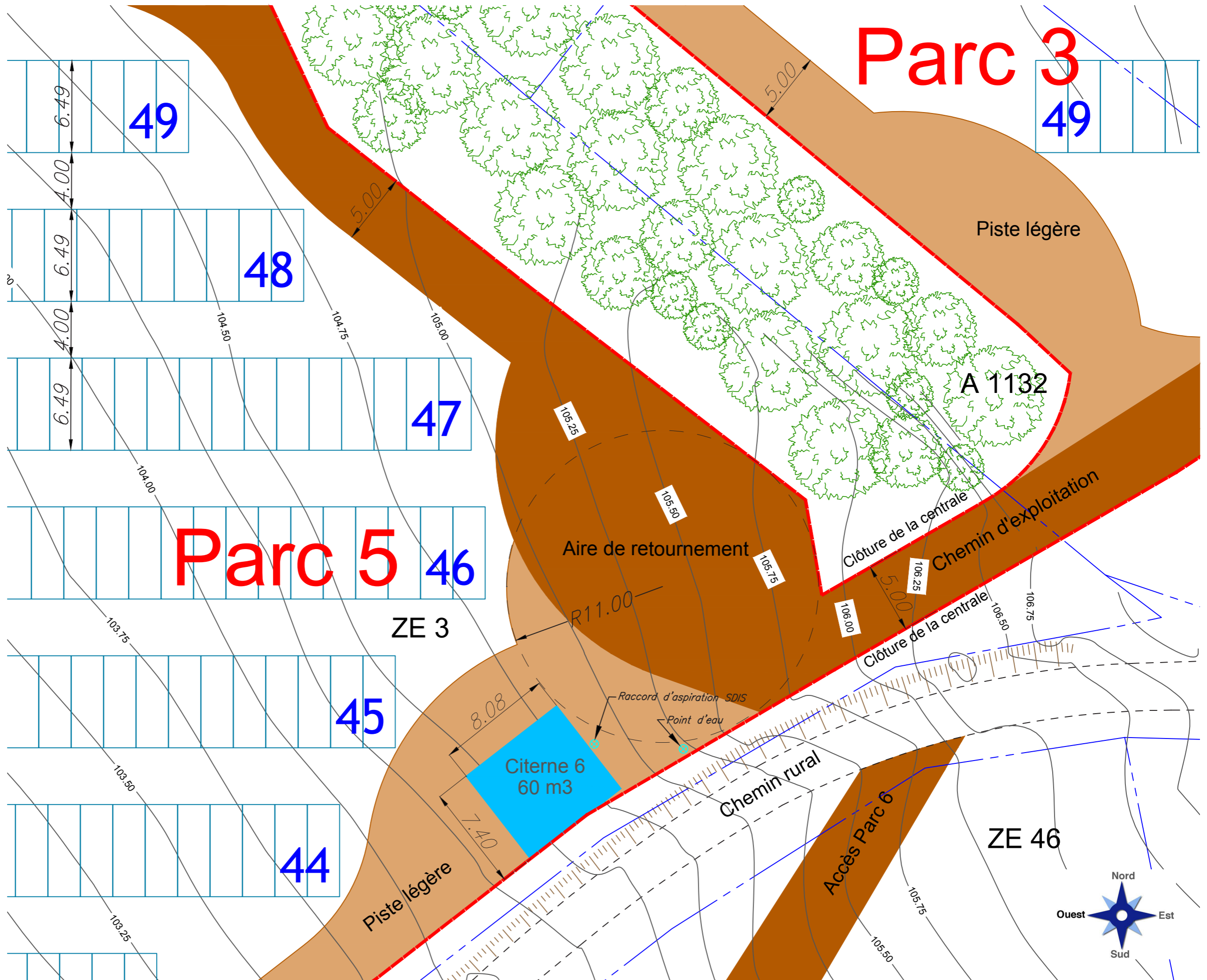
PC2.12
Parc 5
Plan de masse
Citerne 6
1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Panneaux solaires
- Citerne SDIS



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

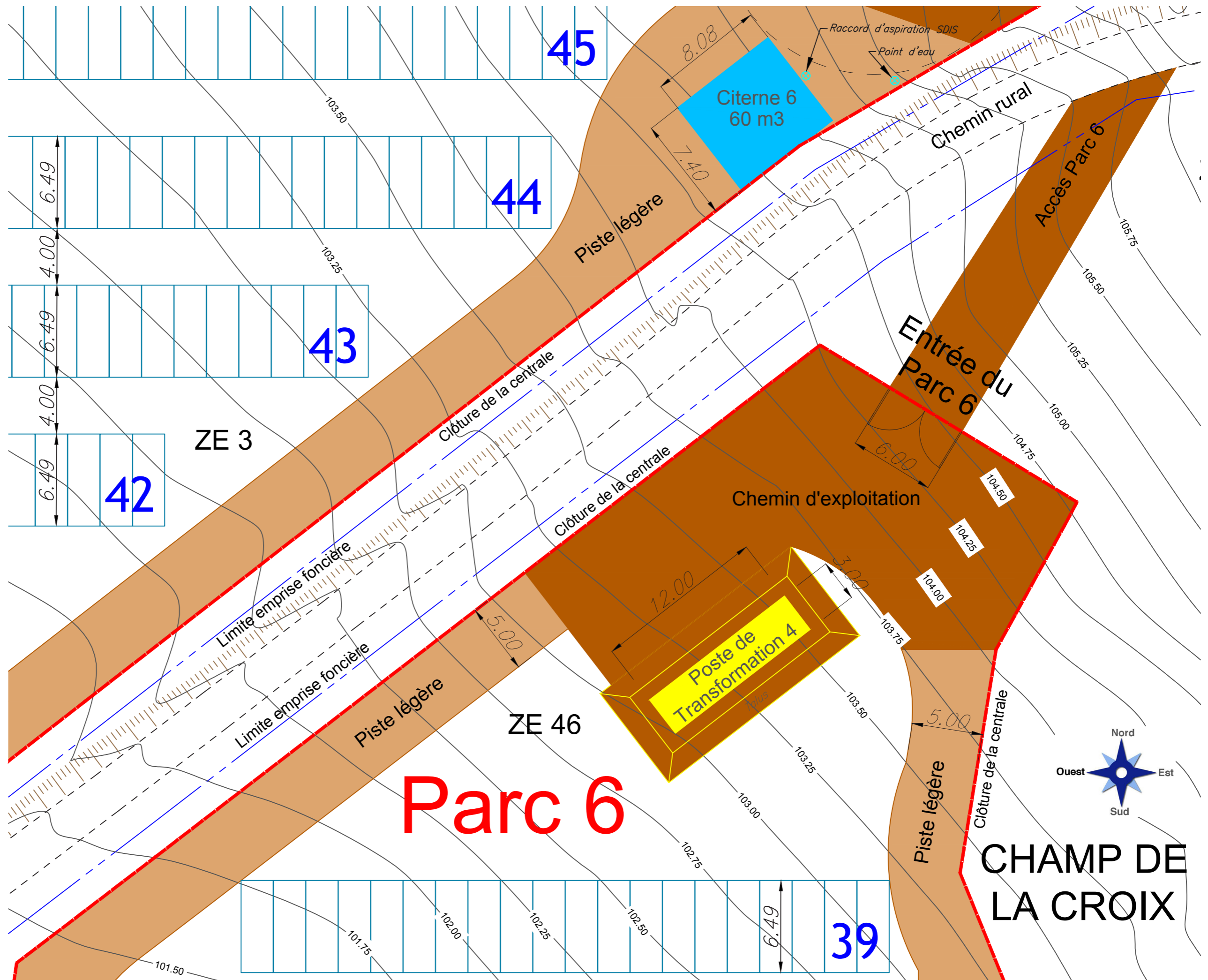
PC2.13 Parc 6 Plan de masse de l'entrée et du PTR 4 1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Panneaux solaires
- Portail
- Citerne SDIS



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Parc 6

CHAMP DE LA CROIX

Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

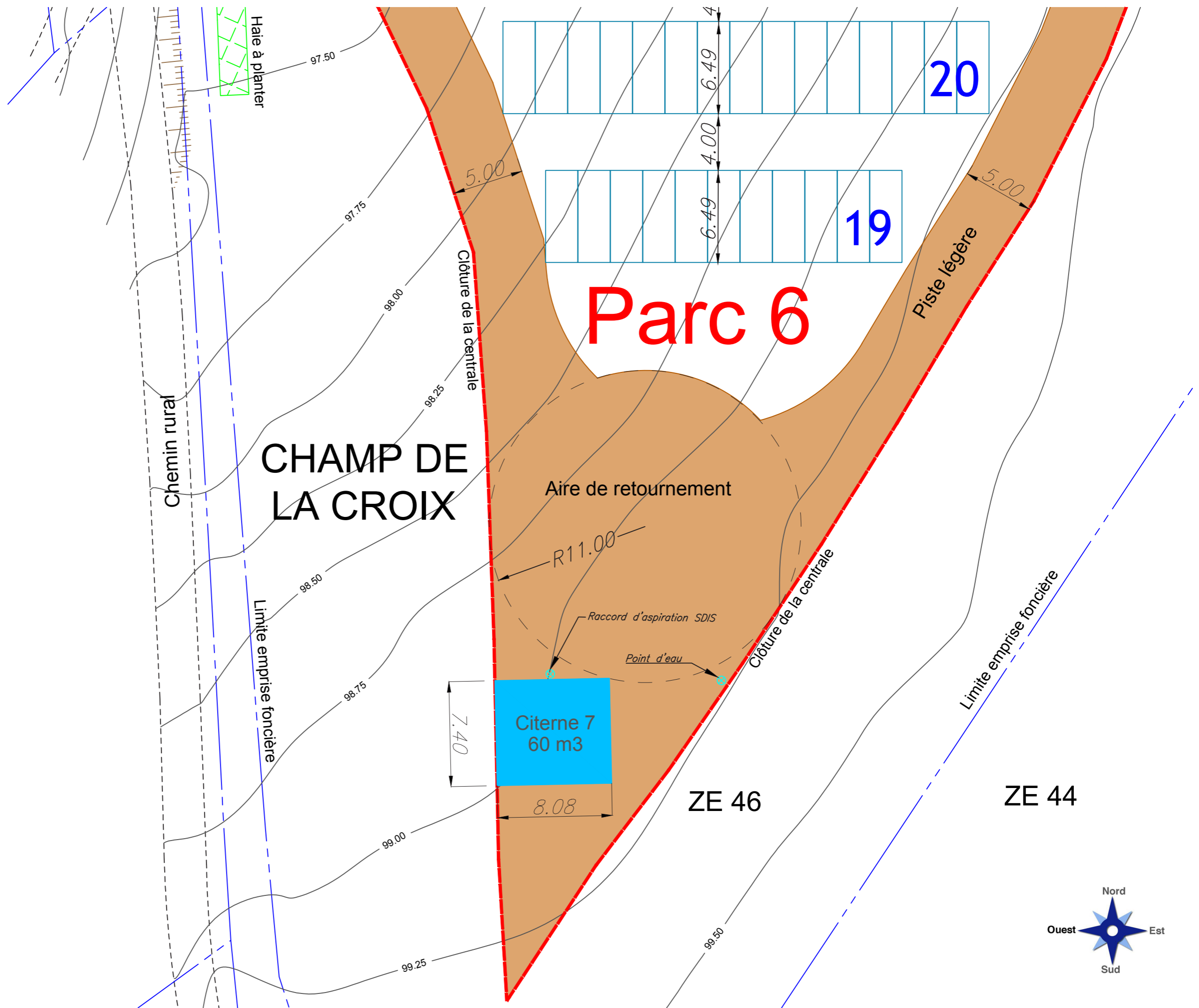
PC2.14 Parc 6 Plan de masse Citerne 7 1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- ▤ Panneaux solaires
- Citerne SDIS
- ▤ Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

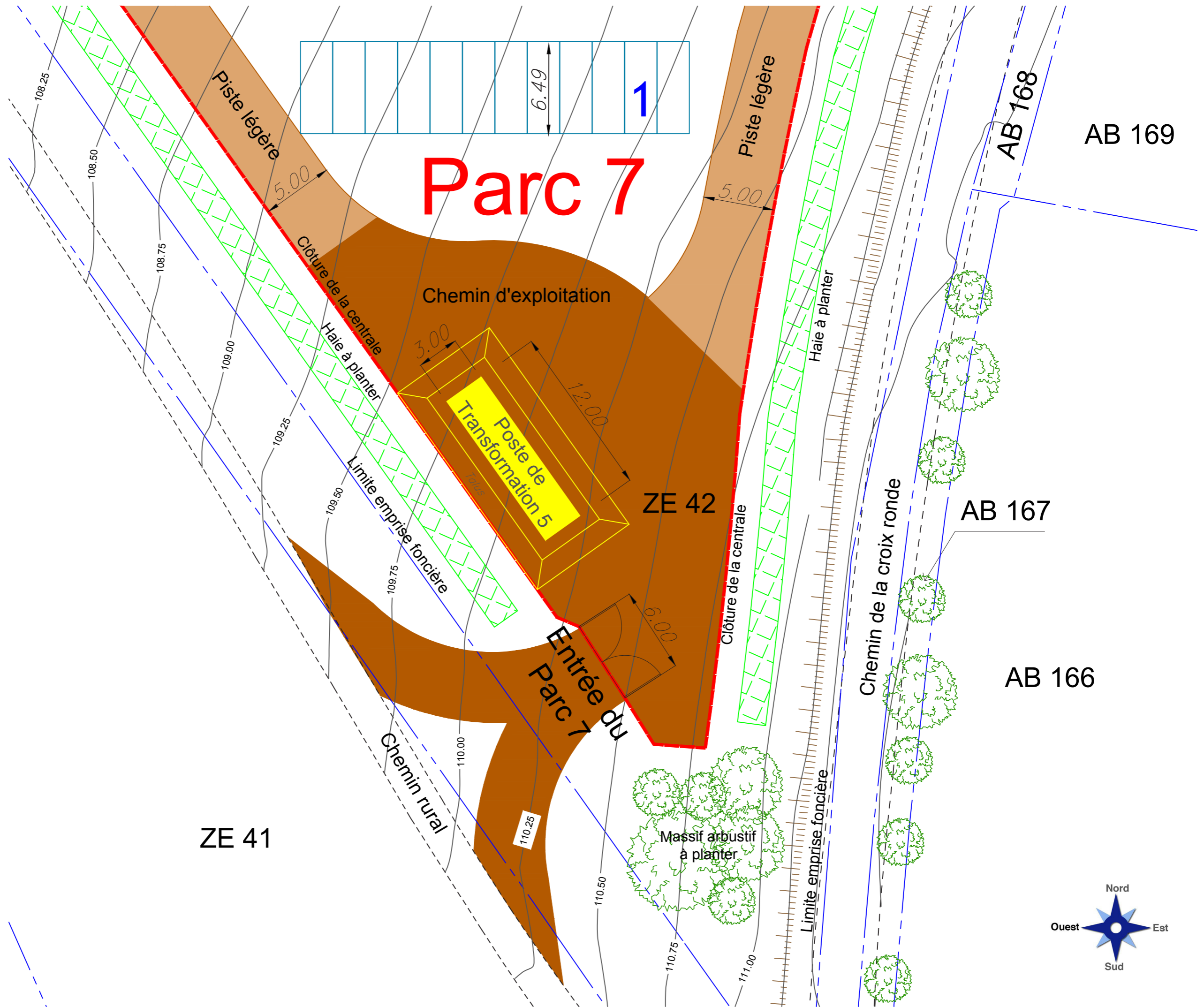
PC2.15 Parc 7 Plan de masse de l'entrée et du PTR 5 1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Panneaux solaires
- Portail
- Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

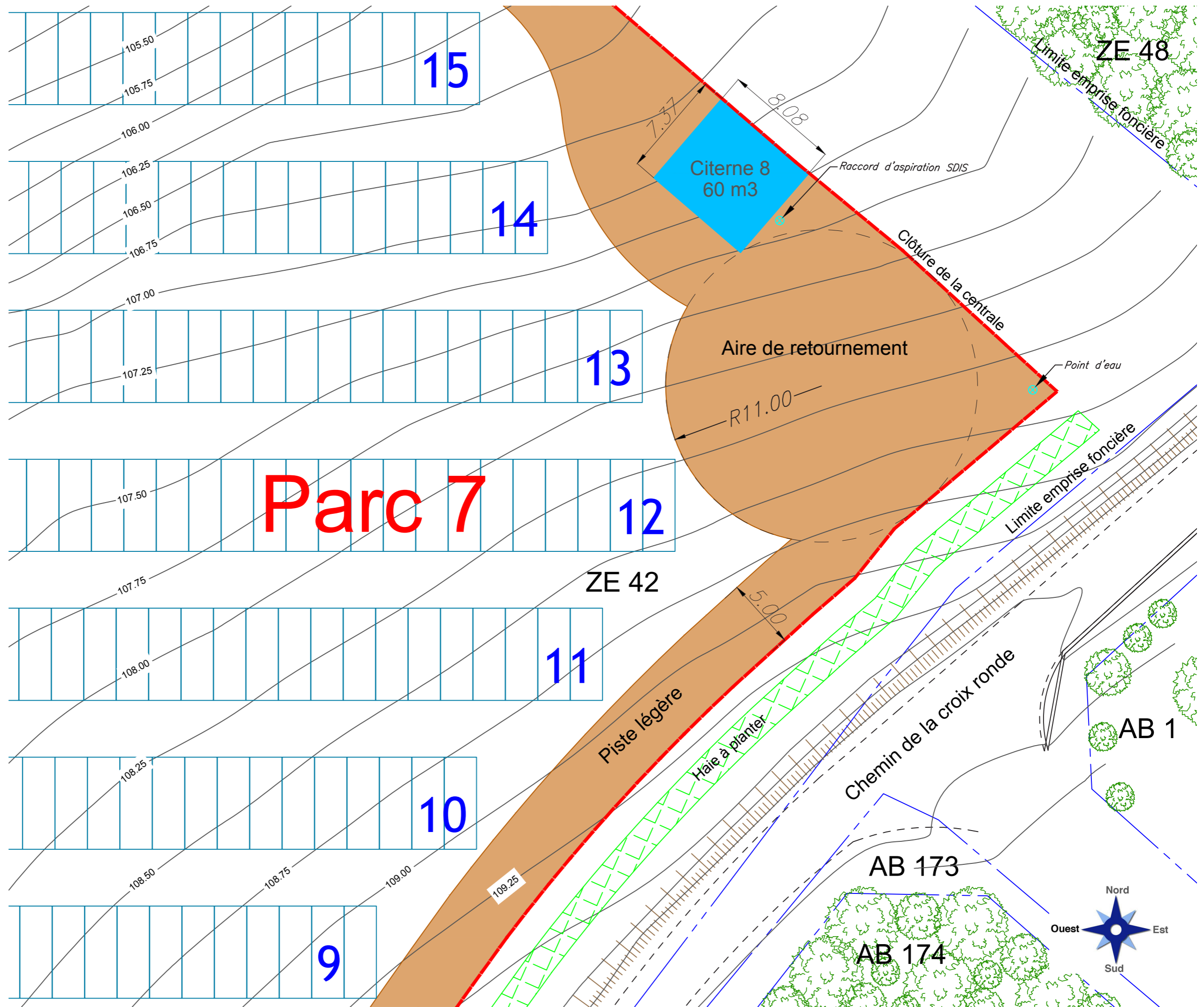
PC2.16
Parc 7
Plan de masse
Citerne 8
1/250

LEGENDE

- Limites cadastrales
- Clôture centrale
- ZE 4** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- ▤ Panneaux solaires
- Citerne SDIS
- ▤ Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

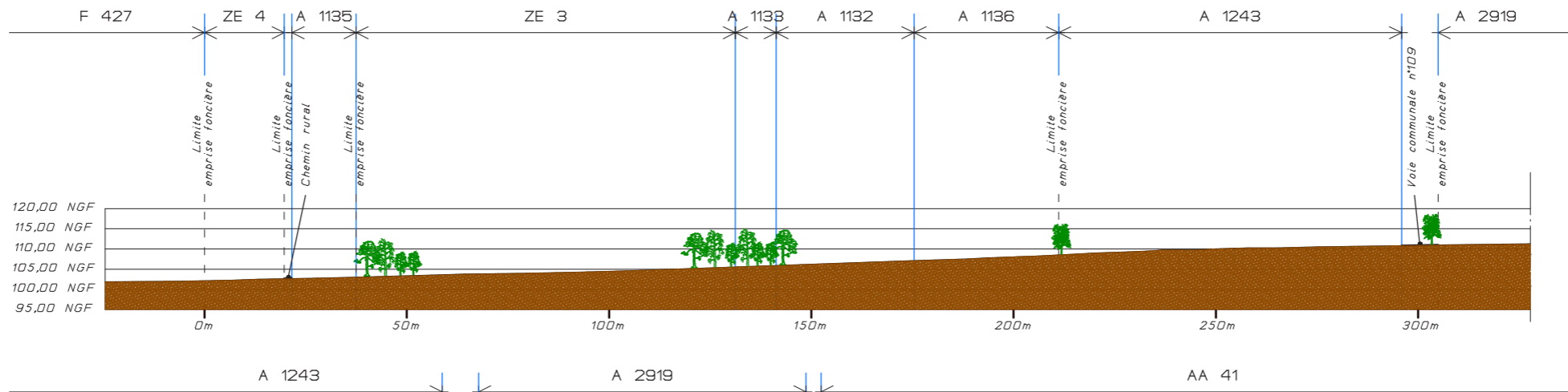


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

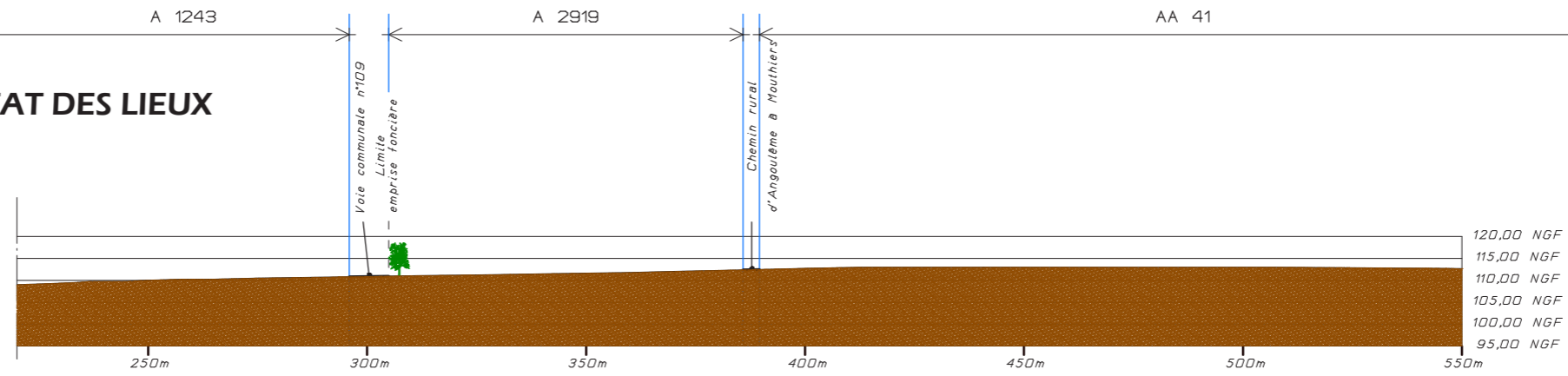
PC3.1

Coupe du terrain AA

1/1500



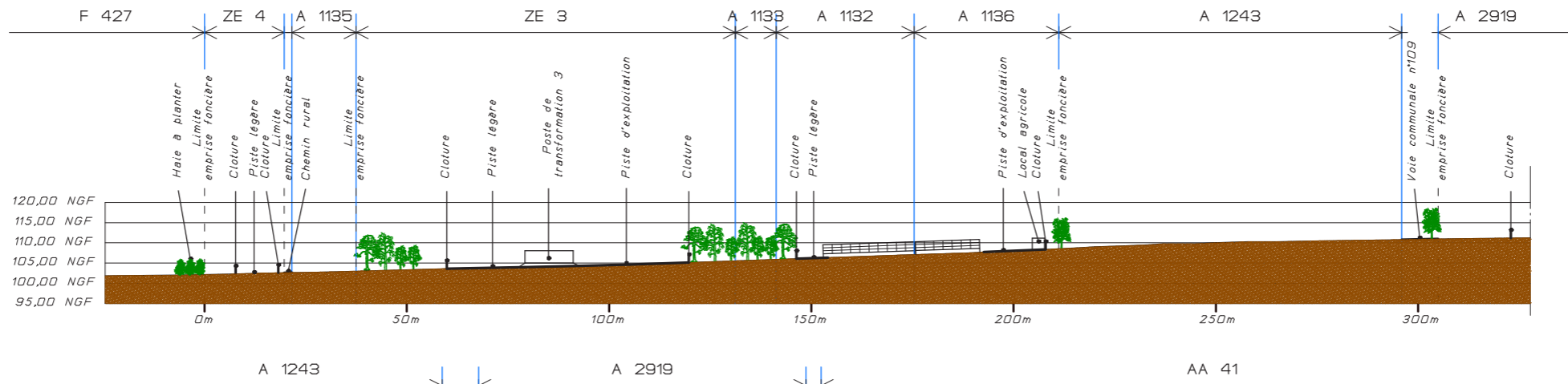
ETAT DES LIEUX



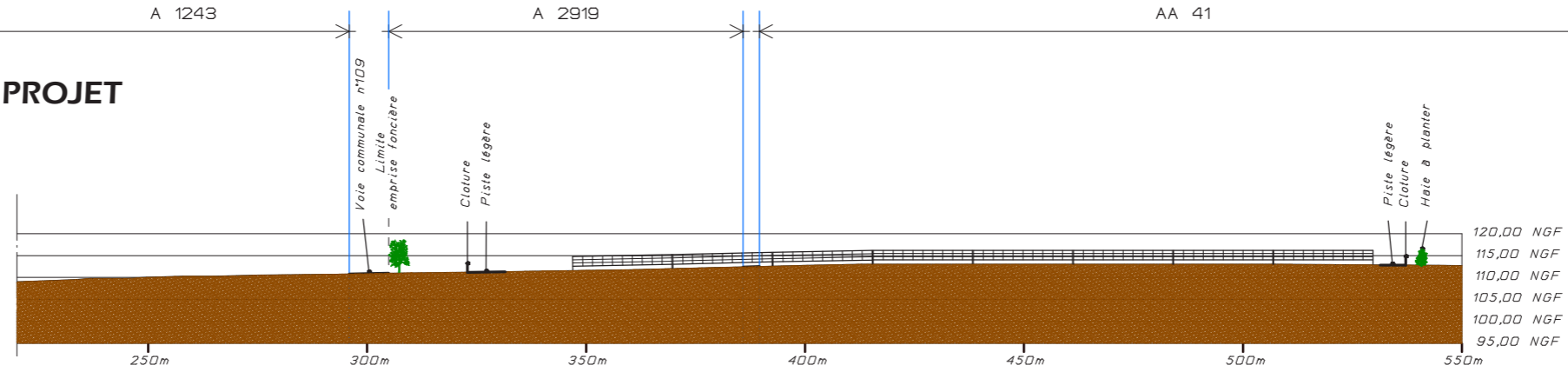
OUEST

COUPE AA

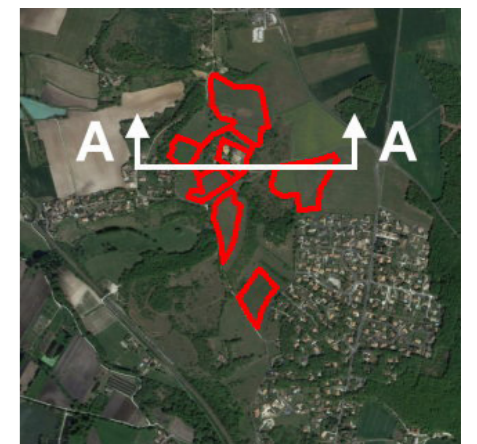
EST



PROJET



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

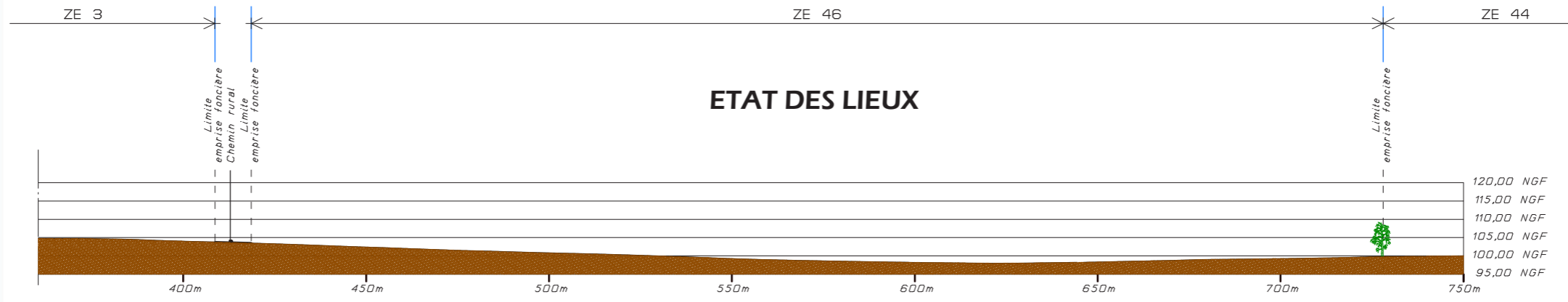
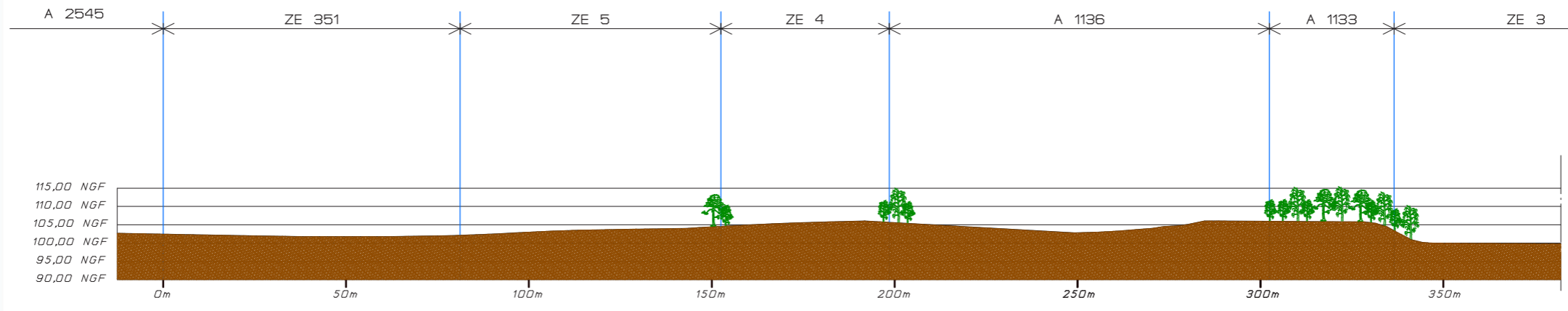


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.2 Coupe du terrain BB 1/1500



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr

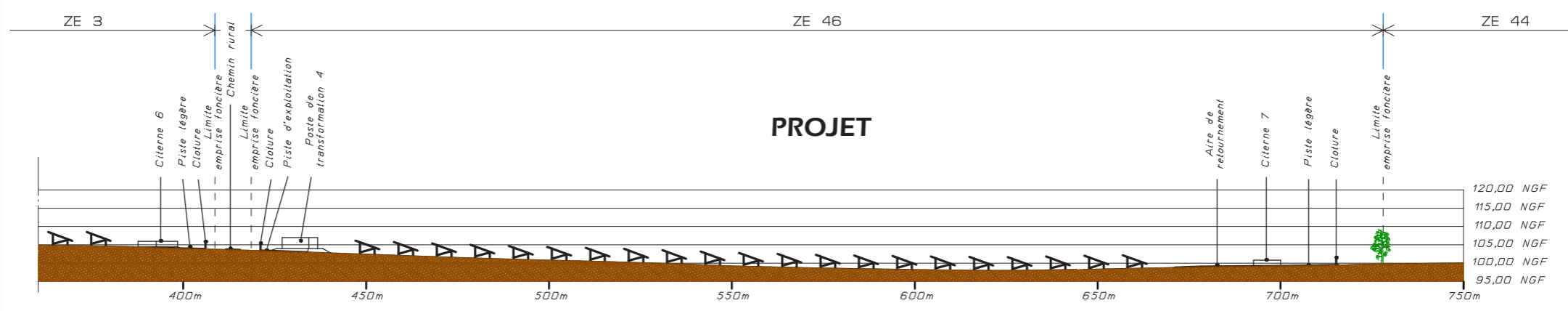
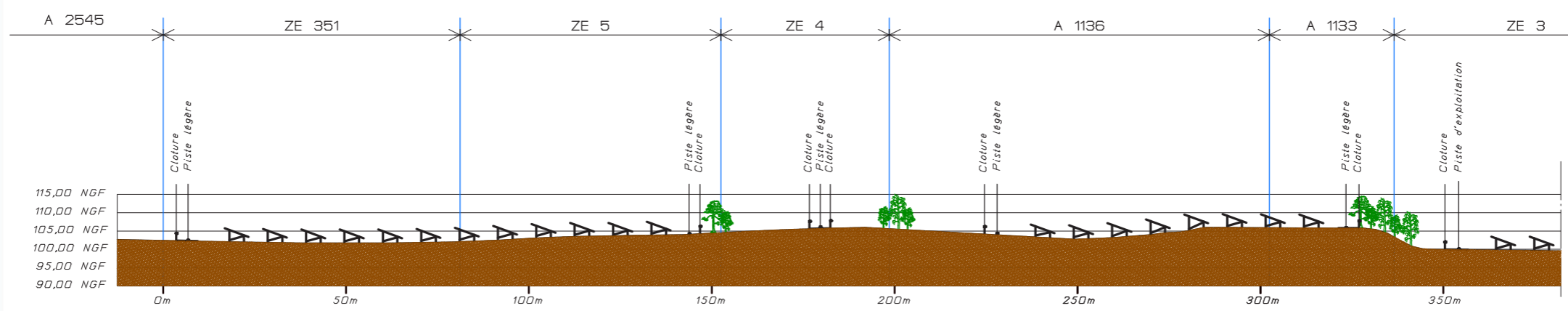


ETAT DES LIEUX

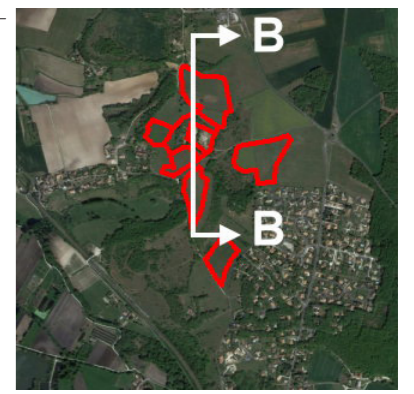
NORD

COUPE BB

SUD



PROJET



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

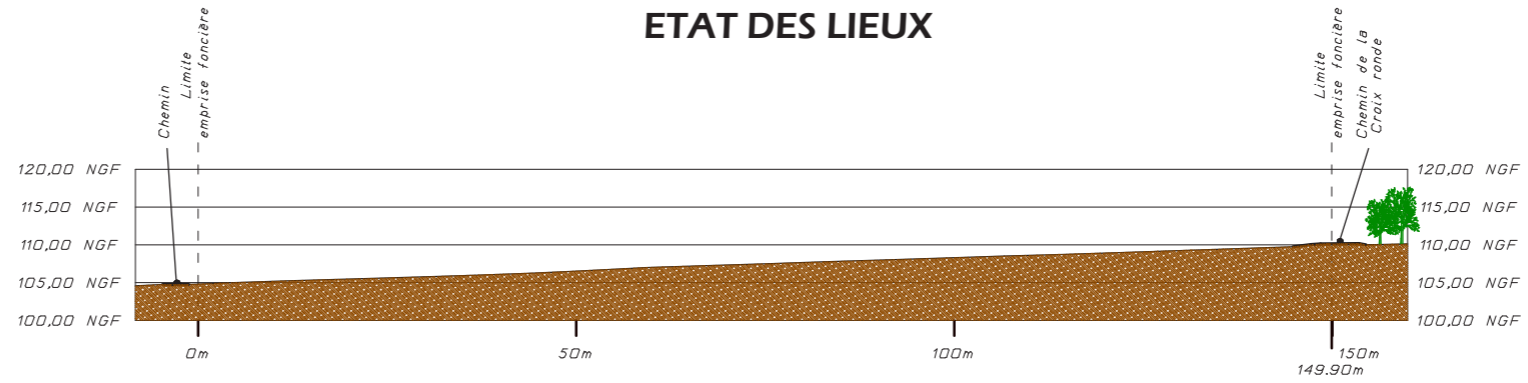
Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.3 Coupe du terrain CC 1/1000

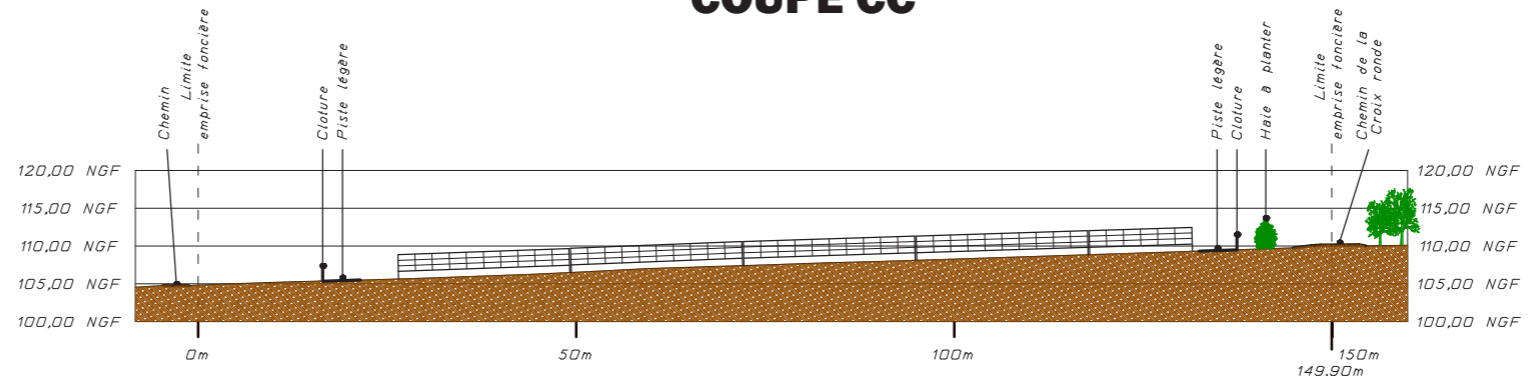
ETAT DES LIEUX



OUEST

COUPE CC

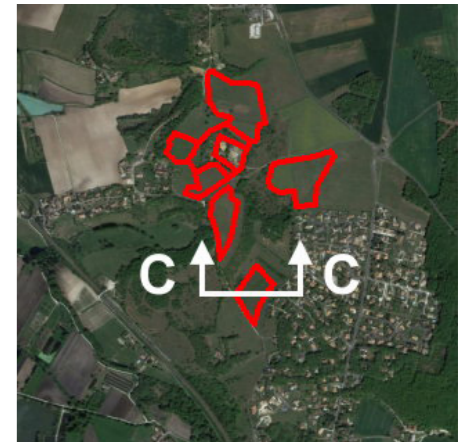
EST



PROJET



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

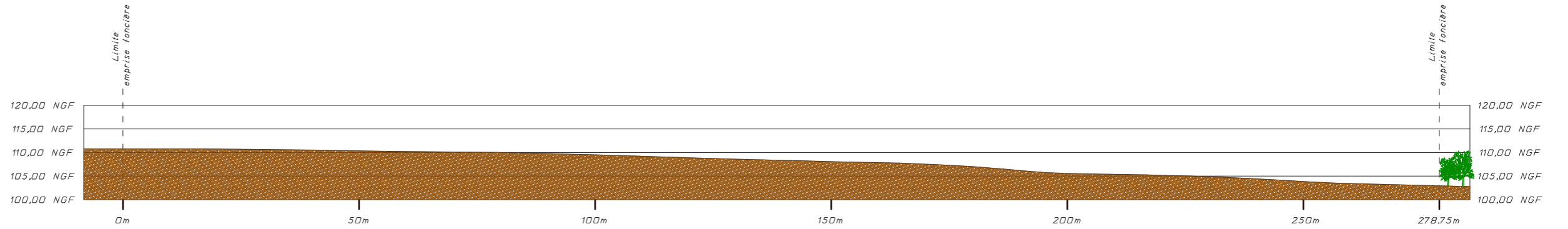
Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.4 Coupe du terrain DD 1/1000

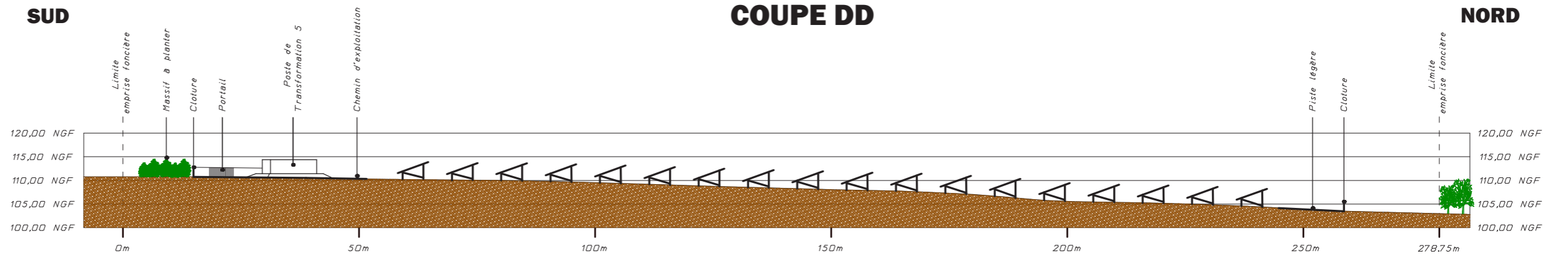
ETAT DES LIEUX



SUD

COUPE DD

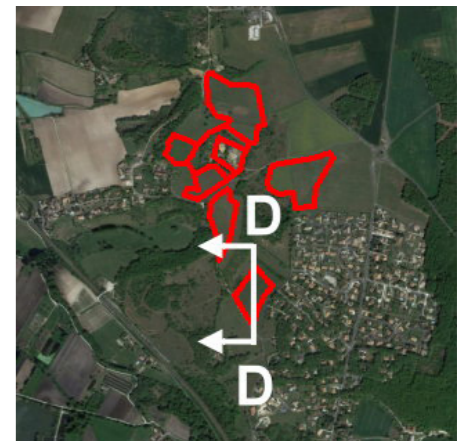
NORD



PROJET



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

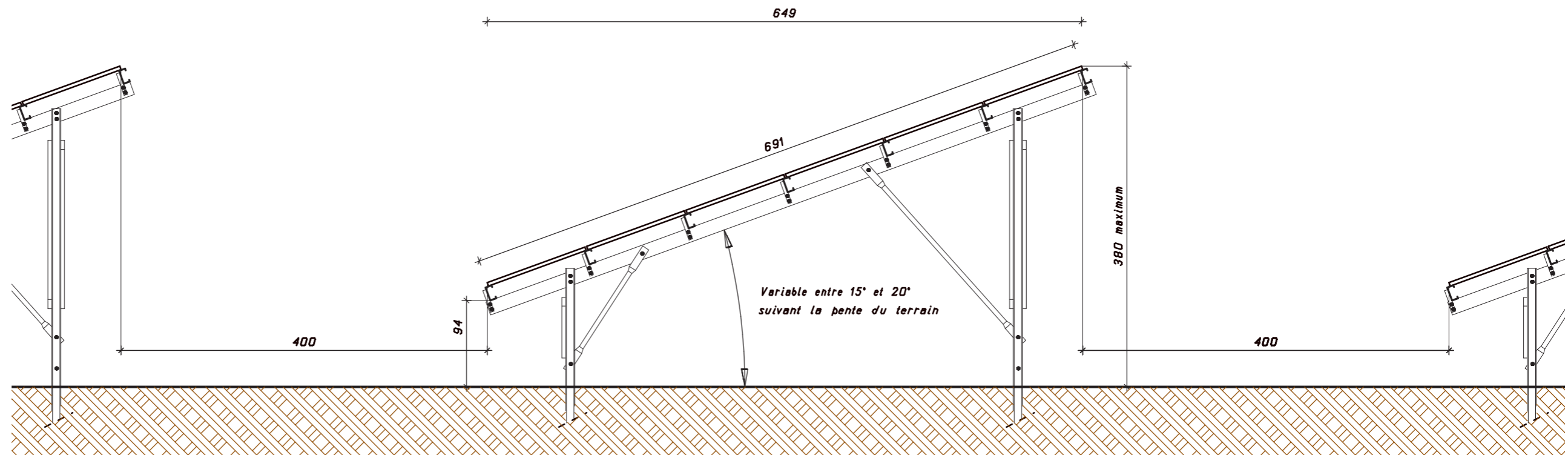
MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.3 Coupe structure photovoltaïque 1/50



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

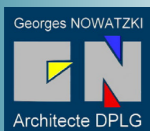
MOUTHIER PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC4 Notice



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



PRESENTATION DE L'ETAT INITIAL, DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

Le parc photovoltaïque objet du présent permis de construire est envisagé sur la commune de MOUTHIER SUR BOEME (16 440) dans le département de la Charente. La zone d'implantation du projet se situe aux lieux-dits Les Chaumes et La Perrière, au nord-ouest du bourg de Mouthiers sur Boëme. Le site est composé de jachère agricole avec de la lande boisée et comporte des traces d'anciennes activités minières.

Le secteur de la zone d'implantation se trouve en zone péri urbaine, entouré de boisements, de cultures, d'infrastructures routières et ferroviaires.

La zone d'implantation est principalement visible depuis les routes avoisinantes.

L'emprise foncière sur la commune de Mouthiers sur Boëme couvre une surface de 27 ha environ et est constitué de 15 parcelles (section A parcelles 1132, 1133, 1135, 1136, 1137, 2545, 2919 section AA parcelles 39, 41, section ZE parcelles 3, 4, 5, 42, 46, 351).

La commune de Mouthiers sur Boëme est concernée par un PLU.

PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste en l'installation de panneaux photovoltaïques ancrés au sol sur des structures fixes en acier, pour produire de l'électricité qui sera injectée sur le réseau public de distribution d'électricité. La centrale sera ceinturée par une clôture.

La composition du parc photovoltaïque respecte les bordures des parcelles avec prise en compte des contraintes techniques et environnementales identifiées.

PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

Le parc solaire sera composé d'environ 26 700 modules photovoltaïques (ou panneaux photovoltaïques) pour une puissance prévisible de 14.40 MWc. Chaque module, mesure environ 2,3 m de long et 1,1 m de large. Les cellules photovoltaïques élémentaires utilisent la technologie du silicium cristallin.

Les modules à base de silicium répondent à une technologie éprouvée, qui apporte des garanties en termes de fiabilité et de rendement, capables de s'inscrire dans le temps.

La hauteur minimale de 1 m permet d'assurer une meilleure ventilation des modules et d'éviter que les herbes hautes ne viennent faire de l'ombre sur les premiers panneaux. La hauteur sommitale des tables sera de 3.80 m.

STRUCTURES ET FIXATIONS

Les modules seront fixés en format paysage sur des structures métalliques dénommées « tables ».

Les tables auront une inclinaison de 20° environ et seront orientées plein sud.

Les panneaux seront installés sur des châssis métalliques posés sur des structures en acier galvanisé via l'intermédiaire de pieux métalliques dans le sol.

Une étude géotechnique permettra de confirmer et d'ajuster le type de fixation. Ces tables sont organisées en lignes distantes de 4 m. Cette distance d'écartement permet d'éviter les ombres portées d'une table par rapport à l'autre.

PISTES DE CIRCULATION

Au sein du site d'implantation, la circulation se fera par une piste périphérique et des pistes allant aux postes de transformation. Ces chemins d'accès seront faiblement aménagés (réutilisation des chemins existants) et permettront l'accès au sein du site pendant la phase de construction (acheminement des éléments de la centrale) et d'exploitation (maintenance, surveillance) et l'intervention des services d'incendie le cas échéant.

Les chemins d'exploitation créés seront réalisés en suivant le terrain naturel et auront une largeur de 5 m pour permettre le passage des engins et des services de sécurité.

Les pistes légères auront une largeur de 5 m et permettront le passage des véhicules afin de pouvoir faire une maintenance efficace et aux engins du SDIS de pouvoir circuler le cas échéant.

RESERVOIRS D'EAU

Afin d'assurer la sécurité et de permettre de disposer de suffisamment d'eau en cas d'incendie, 8 citernes de 60 m³ chacune seront réparties sur l'ensemble du site. Une aire de retournement sera aménagée devant ces citernes pour permettre la manœuvre des engins de secours.

INFRASTRUCTURES ELEVAGE OVINS

Afin d'entretenir la végétation sur le site, un partenariat a été mis en place avec un éleveur local afin de faire pâturer le site par des ovins.

Des robinets raccordés au réseau public d'eau potable seront installés à l'entrée de chaque partie du projet pour alimenter les abreuvoirs répartis uniformément au sein du parc.

Un local agricole de 36 m² sera prévu à l'entrée du parc 3 pour que l'éleveur puisse stocker du matériel si besoin. L'espacement entre les tables de 4 m permettra une gestion optimale du parc.

Le local agricole sera posé au sol sans remblais périphériques.

Pour ce local agricole, la teinte sera un beige RAL 070 80 10 ou équivalent.

Maître d'ouvrage :

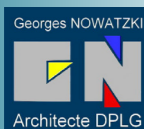
MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC4 Notice



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



CLOTURE ET PORTAILS D'ACCES

Une clôture de 2 m de hauteur ceinturera totalement chaque zone du site et aura pour fonction de délimiter son emprise, d'interdire l'entrée aux personnes non autorisées, d'empêcher l'intrusion de la grande faune tout en permettant le passage des petits mammifères, reptiles et amphibiens. La clôture mise en place sera constituée de poteaux métalliques et d'un grillage souple à maille soudée ou d'un grillage souple à simple torsion.

Un portail de 6 m de large et 2 m de hauteur, à 2 vantaux fermant à clé interdira l'accès à l'entrée de chaque parc du site.

Deux portails de 3m de largeur seront installés pour désenclaver la zone intérieure.

Les portails et la clôture pourront avoir une teinte grise ou acier galvanisé.

ESPACES EN LIMITE DU TERRAIN

La végétation actuelle en limite extérieure sera laissée en l'état.

Un linéaire de haies arbustives sera créé au niveau des secteurs les plus sensibles notamment près des habitations comme indiqué sur le plan de masse.

EQUIPEMENTS ELECTRIQUES ANNEXES

• Postes onduleurs/transformateurs

Les onduleurs permettent de passer du courant continu produit par les modules au courant alternatif basse tension. Des transformateurs permettent ensuite d'augmenter la tension du courant pour la rendre compatible avec le réseau public HTA.

Pour équiper le site, 5 postes de transformation seront présents. Les dimensions des postes de transformation seront de 12 m x 3 m, soit 36 m² d'emprise au sol. Leur hauteur sera de 3,60m.

Les postes de transformation sont ensuite connectés au poste de livraison.

• Poste de livraison

1 poste de livraison de 12 m x 3 m, soit 36 m² d'emprise au sol et d'une hauteur de 3,60 m sera installé pour le fonctionnement de la centrale photovoltaïque. Il sera positionné à l'entrée du site sur la zone 1. Il assurera le comptage et le raccordement au réseau Enedis.

• Local de maintenance

Un local de maintenance est prévu à l'entrée du site sur la zone 1 pour le petit entretien de la centrale. Ses dimensions seront de 12 m x 3 m, soit 36 m² d'emprise au sol. Sa hauteur sera de 3,60m.

Pour les postes de transformation, le poste de livraison et le local de maintenance, la teinte sera un beige RAL 070 80 10 ou équivalent.



Les postes de transformation et le poste de livraison seront posés sur un remblai périphérique afin d'éviter toute remontée d'eau par les fourreaux des câbles électriques.

Le local de maintenance sera posé au sol sans remblais périphériques.

LE RACCORDEMENT ELECTRIQUE

On distingue deux types de raccordement sur le site :

- Le raccordement des onduleurs vers les postes de transformation (BT).
- Les postes de transformation vers le poste de livraison (HTA).

Ces deux types de raccordement à l'intérieur du site se font par des chemins de câbles capotés afin de ne pas creuser le sol.

Le gestionnaire du réseau public d'électricité aura ensuite la charge de réaliser le raccordement entre le poste de livraison et le réseau public, jusqu'à un poste source d'électricité. Le poste-source probable est le poste des Aubreaux (9 km au Nord).

Une demande de raccordement sera réalisée après la demande de permis de construire et validera un poste et un tracé définitif.

Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

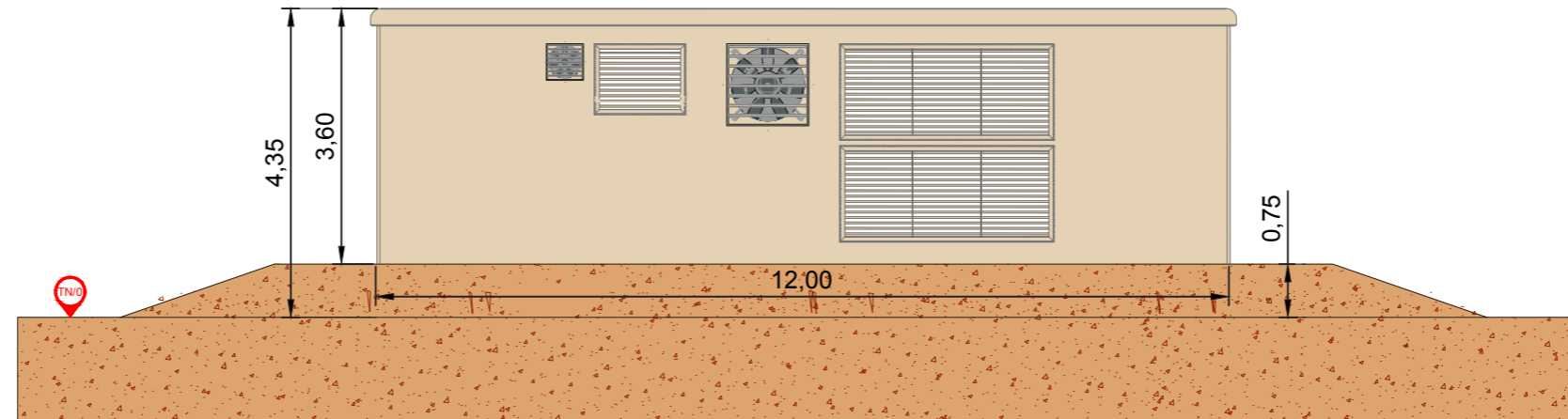
PC5.1
Façades des
postes de
transformation
1/100



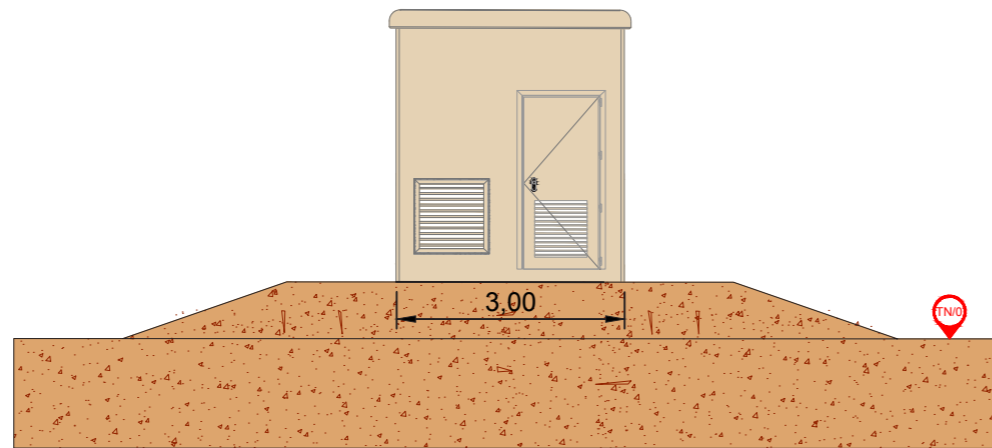
NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



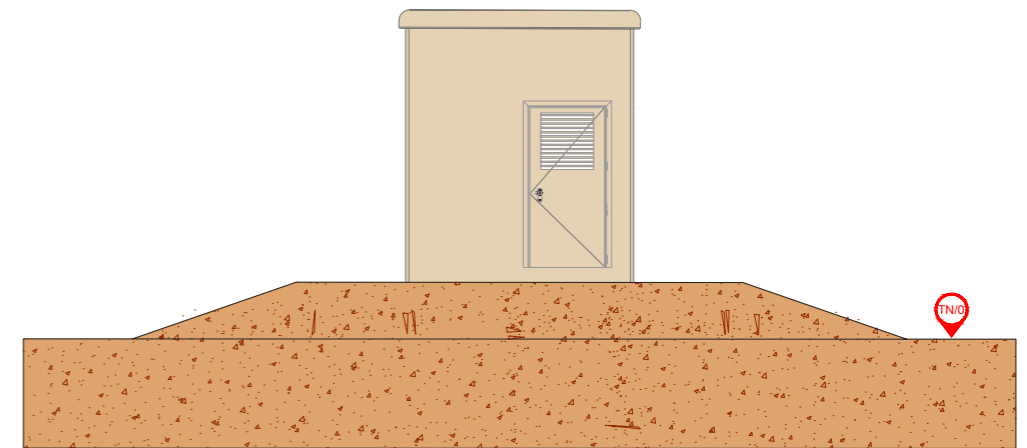
FACE AVANT



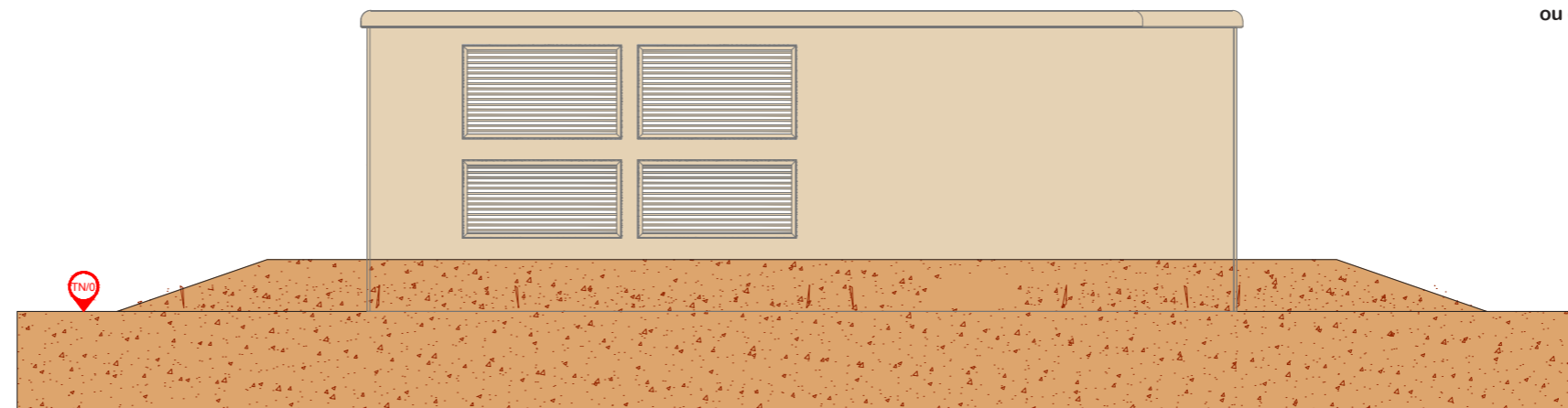
VUE DE GAUCHE



VUE DE DROITE



FACE ARRIERE



Couleur RAL Beige 070 80 10
ou équivalent

Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

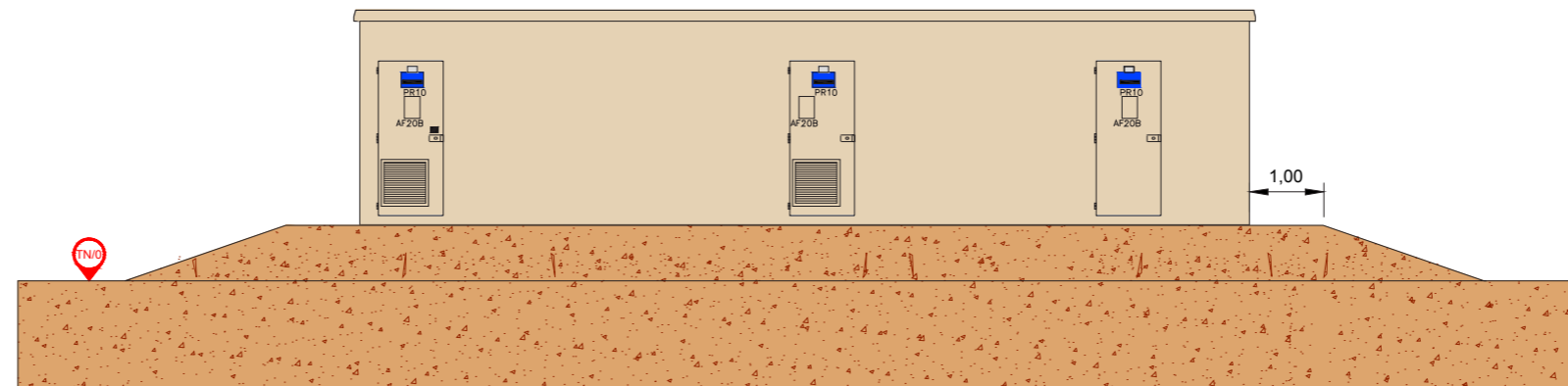
PC5.2 Façade du poste de livraison 1/100



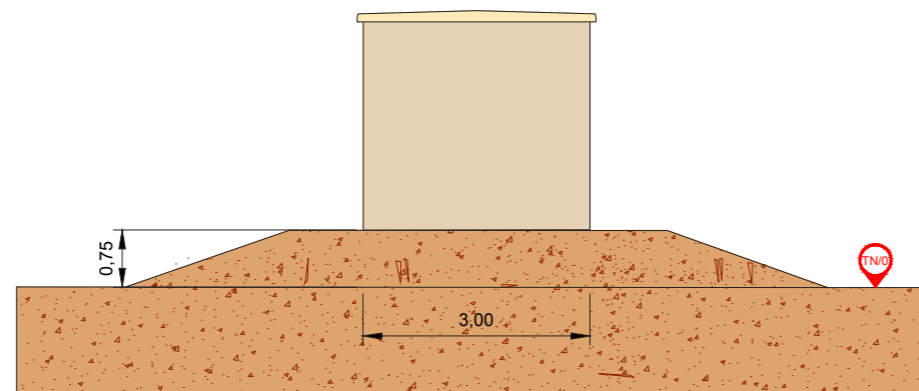
NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



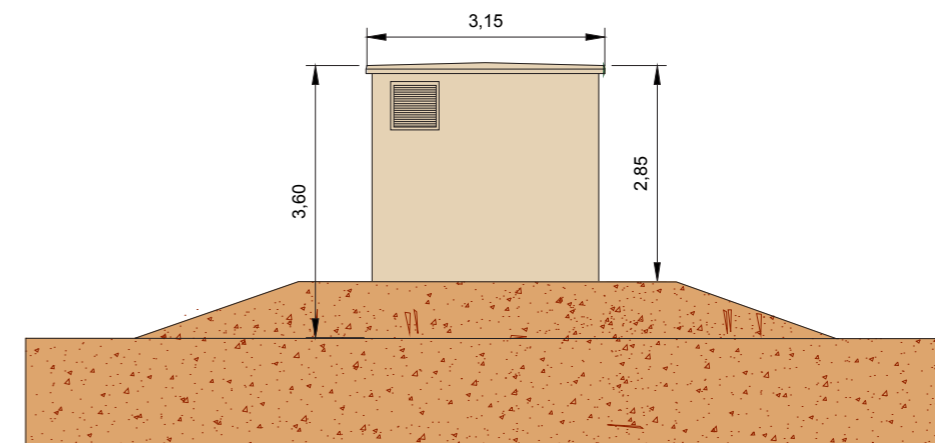
FACE AVANT



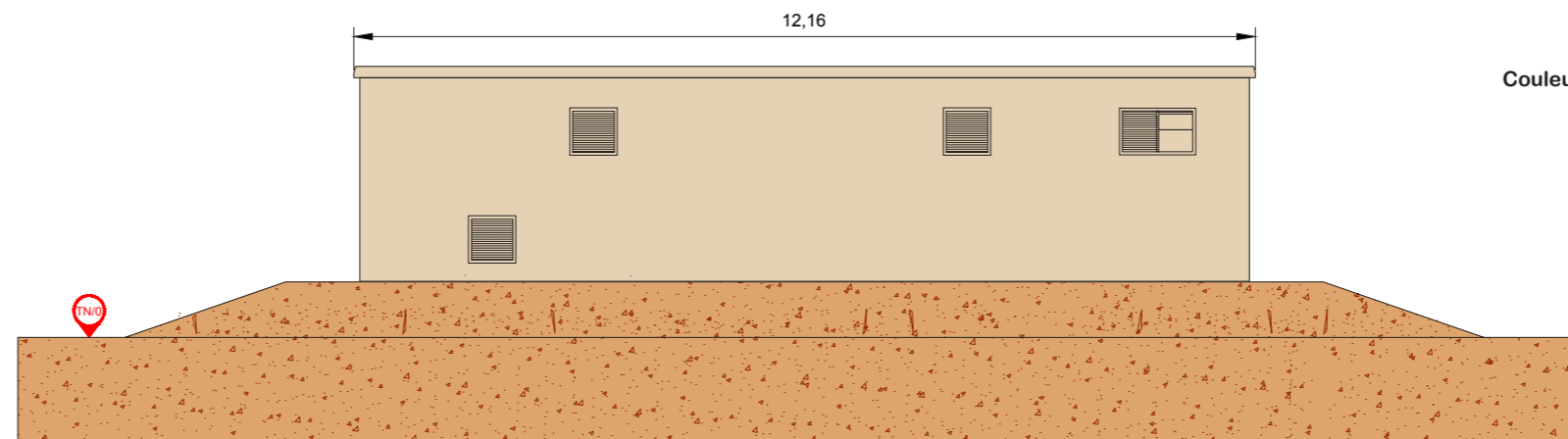
VUE DE GAUCHE



VUE DE DROITE



FACE ARRIERE



Couleur RAL Beige 070 80 10
ou équivalent

Maître d'ouvrage :

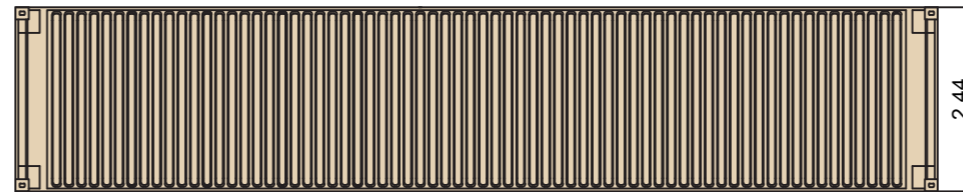
MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

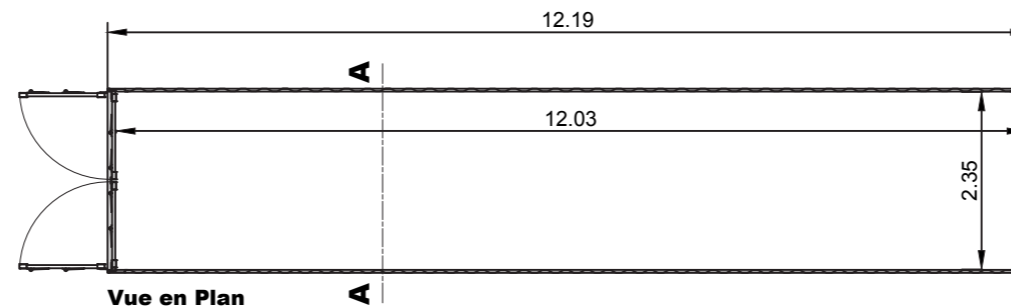


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

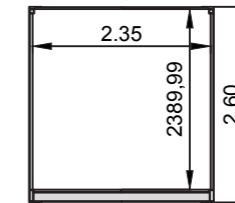
PC5.3
Façades et plan
du local
maintenance
et du local
agricole
1/100



Vue de Dessus

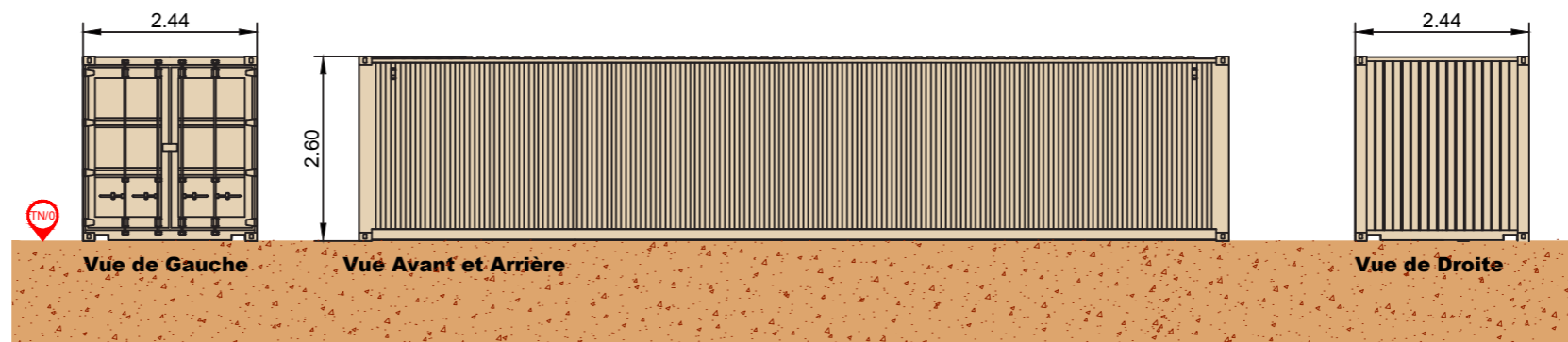


Vue en Plan



Coupe transversale

Couleur RAL Beige 070 80 10
ou équivalent



Vue de Gauche

Vue Avant et Arrière

Vue de Droite



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC5.4 Portails, clôtures, citernes



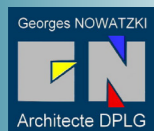
Grillage souple à mailles soudées



Citernes à eau:
- 8 x 60m³ pour les services incendie.



Portail d'accès au site



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.1

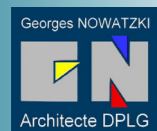
Insertion du projet dans son environnement



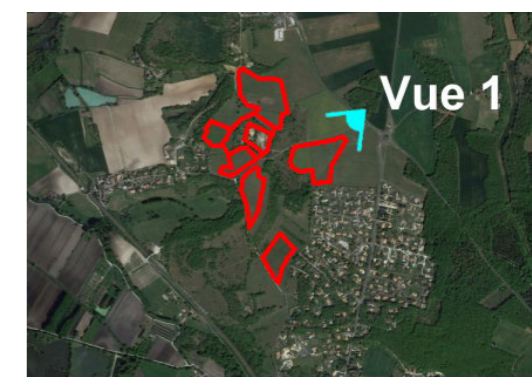
Vue 1: Vue de l'entrée du parc 1 à l'Est de la centrale solaire depuis la D 35 (projet sans haie).



Vue 1: Vue de l'entrée du parc 1 à l'Est de la centrale solaire depuis la D 35 (projet avec haie).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.2

Insertion du projet dans son environnement



Vue 2: Vue de l'entrée du parc 7 au Sud de la centrale solaire depuis le chemin de la croix ronde (projet sans haie).



Vue 2: Vue de l'entrée du parc 7 au Sud de la centrale solaire depuis le chemin de la croix ronde (projet avec haie).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.3

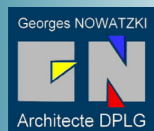
Insertion du projet dans son environnement



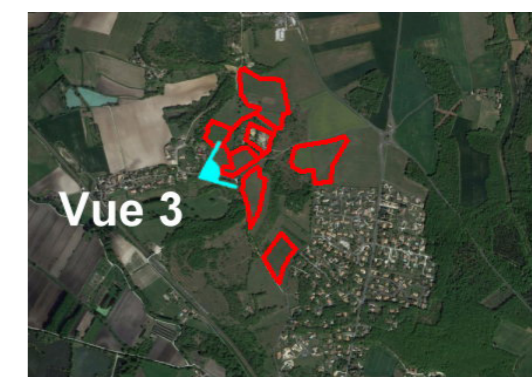
Vue 3: Vue du parc 5 à l'Ouest de la centrale solaire depuis le Grand Guillon (projet sans haie).



Vue 3: Vue du parc 5 à l'Ouest de la centrale solaire depuis le Grand Guillon (projet avec haie).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



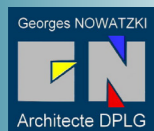
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.4

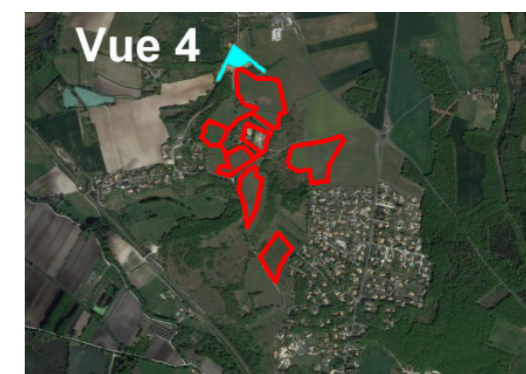
Insertion du projet dans son environnement



Vue 4: Vue du parc 2 au Nord de la centrale solaire depuis le chemin rural (projet sans haie).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC7.1 Terrain dans l'environnement proche



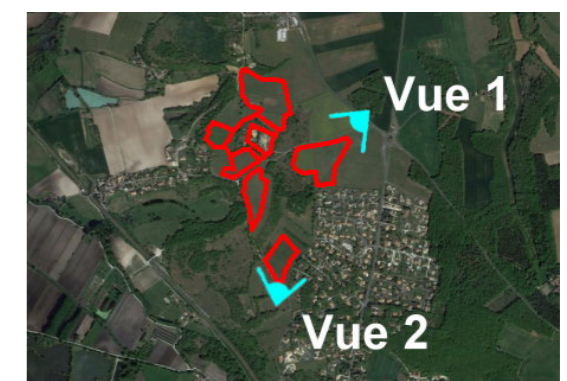
Vue 1: Vue du site de l'entrée du parc 1 à l'Est du projet depuis la D 35 (état actuel).



Vue 2: Vue du site de l'entrée du parc 7 au Sud du projet depuis le chemin de la croix ronde (état actuel).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

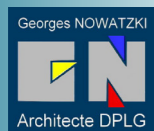
PC7.2 Terrain dans l'environnement proche



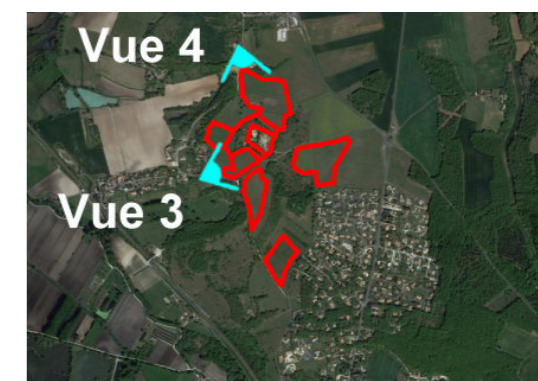
Vue 3: Vue du site d'implantation du parc 5 à l'Ouest du projet depuis le Grand Guillon (état actuel).



Vue 4: Vue du site d'implantation du parc 2 au Nord du projet depuis le chemin rural (état actuel).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

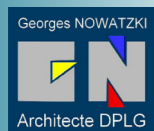


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC8 Terrain dans l'environnement lointain



Vue 5: Vue du site de la centrale solaire depuis le Sud-Ouest de Mouthiers sur Boëme (état actuel).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

MOUTHIERS PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC11 **Etude d'impact**

Voir étude d'impact jointe en annexe



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr

